

**RĘKOJMIA I GWARANCJA
W ZAKRESIE INSTALACJI ODD
NA BUDYNKU HANDLOWO-USŁUGOWYM
KAUFLAND W MIEJSCOWOŚCI BIELSKO-BIAŁA
UL. WARSZAWSKA 180**

1. Podwykonawca udziela rękojmi oraz gwarancji jakości na zrealizowany przez siebie zakres Robót tj. instalacji ODD na okres **60** (sześćdziesiąt) **miesięcy**, liczonego od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego pomiędzy Zamawiającym a Podwykonawcą.
2. Podwykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie odbioru.
3. Wszelkie wady lub usterki ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi Podwykonawca usunie na własny koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Inwestora lub Użytkownika. Usterki utrudniające użytkowanie obiektu lub zagrażające bezpieczeństwu Użytkownikom zostaną usunięte natychmiast. Jeżeli Podwykonawca nie przystąpi w terminie 14 dni do usuwania wady lub usterki, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Podwykonawcy, obciążając Podwykonawcę powstałymi z tego tytułu kosztami.
4. Zakres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady i usterki Robót jest tożsamy z odpowiedzialnością Zamawiającego wobec Inwestora.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 k.c.

techn. Jacek Gzentycki
uprawniony do projektowania i kier.
w zakresie sieci i instal. elektr.
nr ewid. upr. 325/94/OP