

DANE INWESTYCJI
Klient: RoofRenovation
Projekt: Park Handlowy Bielsko Biała
Lokalizacja: ul. Warszawska 180
Data realizacji: 2023/2024
SYSTEM IZOLACJI WODOCHRONNEJ
Soprema
Flagon SR 1,5mm



OPRACOWANIE JEST PROTOKOŁEM Z BADANIA SZCZELNOŚCI BUDYNKU
PARK HANDLOWY W BIELSKU BIAŁEJ PRZY UL. WARSZAWSKIEJ 180

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest raport z badania szczelności izolacji przeciwwodnej dachu budynku Park Handlowy w Bielsku Białej

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest zlokalizowanie nieszczelności warstwy przeciwwodnej budynku.

3. Podstawa merytoryczna

Wizualna ocena wykonanych robót na budowie wraz z dokumentacją fotograficzną, nie destrukcyjne badanie szczelności wykonane metodą elektryczną suchą wysokonapięciową za pomocą testera iskrowego wysokiego napięcia

- Doświadczenie własne spółki RRH Solution wynikające z praktyki pracowników w latach 2002-2023r.
- Wytyczne do projektowania dachów z izolacją wodochronną wytyczne dachów płaskich – opracowanie DAFA

4. Metoda Badania

Badanie szczelności zostało przeprowadzone bez destrukcyjnie poniższymi metodami sprawdzającymi:

Metoda elektryczna sucha wysoko napięciowa – nie destrukcyjne znajdowanie nieszczelności za pomocą próbnika iskrowego do sprawdzania szczelności dachów, dokonywana na podstawie identyfikacji obszarów w membranie dachowej charakteryzujących się przewodnością względem masy, poprzez przepływ wysokiego napięcia elektrycznego do ziemi zgodnie z ASTM D7877.

5. Opis stanu istniejącego, uwagi i obserwacje.

Kontrola szczelności dachu została wykonana na budynku Parku Handlowego w Bielsku Białej przy ul. Warszawskiej 180 wykonanego z membrany dachowej PVC, w dniu 12.12.2024,. Dach wykonany jest w kilku płaszczyznach na których znajdują się przejścia technologiczne. Dach główny ukształtowany jest w formie litery „U” przedzielonej ściankami kolankowymi

Dach główny:

- na podstawie obserwacji stwierdzono pokrycie dachu: membrana dachowa PVC Flagon SR wyprodukowana przez Soprema Polska sp. z o.o. o grubości 1,5mm
- Ułożenie membrany prawidłowe zgodne z obowiązującymi regułami dla dachów płaskich oraz wytycznymi producenta
- Wszystkie zgrzewy automatyczne wykonane zostały szczelnie.
- Wszystkie zgrzewy ręczne wykonane szczelnie z wyjątkiem wskazanych na płaszczyźnie dachu
- Przebiecia elementów prętowych przez dach uszczelniono za pomocą systemowych elementów prefabrykowanych PVC w formie „smoczków” zakończonych elementem zaciskowym.
- Podstawy przejść technologicznych uszczelniono do pełnej wysokości ich podstaw membraną Flagon SR.

Na skanowanej powierzchni stwierdzono:

Badając: Nie stwierdzono nieszczelności połączeń wszystkie wskazania instrumentu pomiarowego były poprawne, wskazania iskrownika nie przekraczały (0-33uA) co wskazuje na szczelne wykonanie powierzchni i Zagrzewów pomiędzy arkuszami. Jednocześnie wskazano występowanie przejść technologicznych z rur spiro.

6. Wnioski

Na podstawie wykonanych pomiarów stwierdza się szczelność pokrycia wykonanego dachu na dzień przeprowadzonej kontroli.

Opracował:



RRH Solution Sp. z o.o.
45-129 Opole, ul. Kępska 2G/3.2
NIP 754-33-58-18, KRS 0001026294
REGON 524791326

mgr inż. P. Chodorowski