

PROJEKT TECHNICZNY

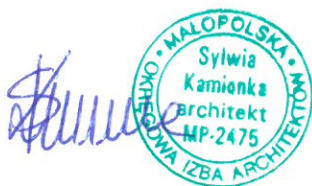
BRANŻA: ARCHITEKTURA

INWESTOR: WOOLWORTH

NR LOKALU: 03

ADRES: Comfy Park Bielik
ul. Warszawska 180, 43-300 Bielsko-Biała

PROJEKTANT:



1. mgr Agnieszka Gawron
2. mgr inż. arch. Paweł Sikorski
3. mgr inż. arch. Sylwia Kamionka
Upr.Bud.: MPOIA/113/2018



SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Agata Wenda
Upr.Bud.: MPOIA/003/2015

DATA SPORZĄDZENIA DOKUMENTACJI: 05.2024

lsd
STUDIO

lsd.studio o: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

**Dokumentacja
powykonawcza**

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA TOMU ARCHITEKTURA

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania tomu ARCHITEKTURA
3. Oświadczenie projektanta
4. Dokumenty formalne:
 - Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
 - Zaświadczenie o przynależności do Izby projektanta
5. Opis techniczny
6. Część rysunkowa projektu wykonawczego:

AW.WK.01	RZUT ARANŻACJI	skala 1:50
AW.WK.02	RZUT BUDOWLANY	skala 1:50
AW.WK.03	RZUT POSADZKI I ELEKTRYKI	skala 1:50
AW.WK.04	RZUT SUFITU OŚWIETLENIE	skala 1:50
AW.WK.05	RZUT SUFITU ZŁOŻENIE	skala 1:50
AW.WK.06	WIDOKI ŚCIAN	skala 1:50
AW.WK.07	WIDOKI ŚCIAN	skala 1:50
AW.WK.08	WIDOKI ŚCIAN	skala 1:50
AW.WK.09	WITRYNA / ELEWACJE	skala 1:50

**Dokumentacja
powykonawcza**



lsd.studio o: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

3. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

o sporządzeniu projektu aranżacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sporządzony w maju 2024

dla: WOOLWORTH

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), oświadczam, że projekt lokalu handlowego znajdującego się w lokalu nr 03 marki WOOLWORTH w Bielsku-Białej przy ulicy Warszawskiej 180, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 05.2024

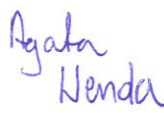
.....
(miejscowość i data)

(pieczęć wraz z podpisem)

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Sylwia Kamionka
Upr.Bud.: MPOIA/113/2018

(pieczęć wraz z podpisem)

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Agata Wenda
Upr.Bud.: MPOIA/003/2015

lsd
STUDIO

lsd.studio a: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

**Dokumentacja
powykonawcza**

4. Dokumenty formalne:

Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta

Zaświadczenie o przynależności do Izby projektanta

**Dokumentacja
powykonawcza**



lsd.studio a: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/90/18/MP

Kraków, dnia 17.12.2018. r.

DECYZJA nr MPOIA/113/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Sylwia Kamionka

urodzona w dniu 07 września 1985 r. w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

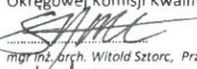
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

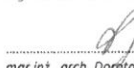
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

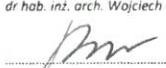
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

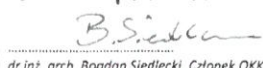

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, Vice Przewodniczący OKK

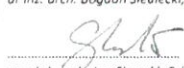

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

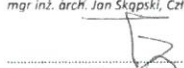

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK


mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK


mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK


mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Tzempla, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Kamionka;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



31.07.2019

lsd
STUDIO

lsd.studio a: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: +48 12 333 44 80 @ kontakt@lsdstudio.pl
s. lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

Dokumentacja
powykonawcza



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. SYLWIA KATARZYNA KAMIONKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/113/2018**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2475**.

Członek czynny od: 03-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-07-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2475-8F1D-9C5B-6A4D-4F73

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

lsd
STUDIO

lsd studio o: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @ kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

**Dokumentacja
powykonawcza**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: OKK/UP/B/09/15/MP

Kraków, dnia 15.06.2015 r.

DECYZJA nr MPOIA/003/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz.1946.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż.arch. Agata Górecka

urodzona w dniu 20 grudnia 1988 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sutor, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucho-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jacek Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Agata Górecka, zam. ul. Wrocławskiej 52A/43, 30-011 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: małopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Kouto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr. 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

**Dokumentacja
powykonawcza**

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

31.07.2024 Agata Wender

lsd
STUDIO

lsd studio o: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. AGATA HALINA WENDA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/003/2015**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2106**.

Członek czynny od: 02-12-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-07-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2106-1585-F4C5-589A-EF2B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**Dokumentacja
powykonawcza**

lsd
STUDIO

lsd studio o: ul. Karmelicka 52/9, 31-128 Kraków
t: + 48 12 333 44 80 @: kontakt@lsdstudio.pl
s: lsdstudio.pl f: facebook.com/LSD.life.style.design

5. Opis techniczny

I. PODSTAWA OPRACOWANIA:

1. Umowa z Inwestorem w zakresie projektu wykonawczego aranżacji wnętrz, instalacji elektrycznych oraz sanitarnych
2. Wizja lokalna
3. Koncepcja programowa
4. Uzgodnień z inwestorem – wytycznych i informacji do opracowania projektu wykonawczego i aranżacji lokalu
5. Podkłady projektowe oraz dane dot. Urządzeń dostarczone przez Wynajmującego oraz producentów/dostawców.
6. Uzgodnienie z rzeczoznawcami ds. p.poż, BHP i sanepid
7. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
8. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 15 czerwca 2002 r.) wraz z późniejszymi zmianami.
9. Obowiązujące Polskie Normy oraz Prawo Budowlane.

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt aranżacji wnętrza sklepu WOOLWORTH, usytuowanym na parterze jednokondygnacyjnego budynku handlowo-usługowego w GALERII HANDLOWEJ usytuowanej w Bielsku-Białej przy ulicy Warszawskiej 180. Dostęp do lokalu bezpośrednio z zewnątrz poprzez wejście od frontu obiektu. Lokal handlowo-usługowy – przyjęto kategorie zagrożenia ludzi ZL I,

Wydzielona jest w nim sala sprzedaży, zaplecze socjalne, węzeł sanitarny dla personelu oraz toaleta ogólnodostępna, a także pomieszczenia magazynowe.

Zestawienie pomieszczeń wraz z określeniem ich powierzchni i sposobu wykończenia posadzki zostały określone w części rysunkowej.

III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Lokal będący przedmiotem opracowania nie jest w chwili obecnej użytkowany.

IV. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zgodnie z Dz.U.75,poz.690 § 16, przewiduje się dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu od strony frontowej do lokalu.

Przedmiotowy lokal zapewnia możliwości techniczne dla korzystania przez osoby niepełnosprawne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Dokumentacja
powykonawcza**

V. PODSTAWOWE PARAMETRY

01	SALA SPRZEDAŻY	1038,90 m ²
02	ARCHIWUM	7,17 m ²
03	MAGAZYN	95,90 m ²
04	TOALETA DLA PERSONELU	3,72 m ²
05	TOALETA DLA PERSONELU	3,72 m ²
06	POMIESZCZENIE SOCJALNE	15,20 m ²
	POWIERZCHNIA ZAPLECZA	125,76 m ²
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1164,61 m ²
	POWIERZCHNIA NAJMU	1191,88 m ²

HYDRANTY:

W strefie sali sprzedaży został zaprojektowany 3 hydranty HP 25. Hydranty obejmują zasięgiem cały lokal.

TOALETY:

W obrębie powierzchni najmu zaprojektowano odrębne pomieszczenia sanitarne dla pracowników sklepu dostępne z przestrzeni magazynowej.

VI. PRACE WYKOŃCZENIOWE

1) Fasada

Wejście do lokalu – bezpośrednio z zewnątrz poprzez wejście od frontu obiektu. Po obu stronach wejścia witryna szklana. Nad wejściem do lokalu – szyld z logotypem.

2) Ściany wewnętrzne

Wewnątrz pomieszczenia planuje się wykonanie ścianek działowych dzielących przestrzeń na poszczególne strefy funkcjonalne. Elementy usztywniające konstrukcję ścian gipsowo-kartonowych muszą być mocowane w sposób nieinwazyjny do istniejącej konstrukcji nośnej. Wszystkie przedścianki oraz ściany wolnostojące muszą być wykonane z profili CW100/CW75/CW50 mm, grubość blachy 0,5mm /w przypadku kiedy nie są mocowane do stropu na zastrzał/ lub z profili CW750mm grubość blachy 0,5mm /w przypadku kiedy są mocowane do stropu na zastrzał/. (Tylko firmy KNAUF, NIDA GIPS (LAFARGE), RIGIPS – innych firm nie wolno stosować.).

W przypadku potrzeby mocowania instalacji, urządzeń i elementów wyposażenia, które przenoszą obciążenia na ściany konieczne jest wykonanie przedścianek. Opcjonalnie w pierwszej warstwie poszycia do wysokości do której będą mocowane elementy wyposażenia zamiast płyty gipsowo-kartonowej można zastosować płytę OSB wyłącznie KRONOPLY / OSB /3 lub /4. Klasa formaldehydu E1. OSB zabezpieczone do stopnia trudnopalności przy pomocy środka AQUA FR wg Aprobata Technicznej itb at-15-6052/2010.

Kolorystyka oraz sposób wykończenia ścian zaprojektowano wg standardów WOOLWORTH. Wszystkie stosowane farby oraz kolory są ujęte w specyfikacji ścian (rys.AW/WK/02). Ściany na zapleczu, w pomieszczeniach gospodarczych i pomieszczeniach socjalnych malować na kolor biały farbą akrylową (LZO max 30 g/l). Wszystkie farby i lakiery dekoracyjne są zgodne z wymaganiami załącznika II Dyrektywy

2004/42/WE dotyczącej farb i spełniają dopuszczalne wartości lotnych substancji organicznych (LZO).

Konieczne jest zabezpieczenie przeciwwilgociowe pomieszczeń mokrych, tj sanitariat oraz podejść sanitarnych.

Wszystkie ściany należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz z Polskimi Normami według rysunku nr AW/WK/02.

3) Posadzki

Posadzki całej powierzchni użytkowej, wykonano z PVC Gerflor Design- wykładziny podłogowej powierzchnią PUR+/PUR+ mat kolor „Woolworth Store Design Wood’, klasa reakcji na ogień Bfl –S1 wg normy EN13-501-1. Posadzka przy ścianach wykończona cokołem. Cokół wg. Wytycznych inwestora. W strefie wejścia wycieraczka wg. Wytycznych Inwestora.

Wszystkie posadzki należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz z Polskimi Normami według rysunku nr AW/WK/03.

4) Sufit

Wszystkie sufity podwieszane wykonane zgodnie z zaleceniami producenta oraz z Polskimi Normami według rysunku nr AW/WK/04. W linii witryny - sufit pełny gk podwieszany na wysokości + 3.92 m. W strefie zaplecza sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami kasetonowymi gkb Armstrong Design Casa, kolor biały na wysokości + 2.70 m. Wszelkie zawiesia od sufitów podwieszanych montowane do elementów konstrukcyjnych (stropów, belek stalowych, kratownic). Strop konstrukcyjny na poziomie od + 5.29 m do + 8.98 m, ściany powyżej + 3.30 m od poziomu posadzki pomalowane na kolor RAL 7016 szary antracytowy – akceptowalna przez producenta instalacji.

Należy zapewnić możliwość dostępu (w przypadku instalacji sufitów podwieszanych) do wszystkich zaworów instalacji sanitarnych Wynajmującego, instalacji p.poż oraz czujek SAP znajdujących się w przestrzeni podstropowej. Stosowane klapy rewizyjne systemowe o min. wymiarach 60x60 cm.

UWAGA! Zabronione jest malowanie następujących elementów instalacji p.poż i elementów technicznych: okablowanie pożarowe, elementy instalacji SAP i DSO, lampy i piktogramy oświetlenia bezpieczeństwa, zawory i elementy nastawcze, wodomierze i liczniki, szynoprzewody i jego elementy.

Sufity zostaną zawieszone na następujących wysokościach:

1. + 2.70 m – zaplecze socjalne, węzeł sanitarny, pomieszczenia porządkowe itd.
2. + 3.92 m – sufit podwieszany w Strefie Witryny

UWAGA:

Podane w części rysunkowej wysokości sufitów podwieszonych są wysokościami mierzonymi od poziomu wykończonej posadzki.

Wszystkie sufity należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz z Polskimi Normami według rysunku nr AW/WK/04.

5) Oświetlenie

Sklep oświetlony będzie oprawami oświetlenia liniowego Trillux oraz reflektorami system One Row 2 Go. W strefie zaplecza stosuje się oświetlenie oprawami liniowymi, kasetonowymi LED oraz typu dowlight. Ponadto w lokalu zaprojektowano oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne.

Spełniono warunki:

- czas podtrzymania oświetlenia ewakuacyjnego co najmniej 1h,
 - natężenie światła co najmniej 1lx na poziomie posadzki oraz 5lx przy sprzęcie i urządzeniach przeciwpożarowych, czas załączenia poniżej 2s.
 - oprawy świetlówkowe zostaną wyposażone w stateczniki wysokiej częstotliwości EVG
- Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne spełnia wymagania obowiązujących przepisów i norm.

6) Wyposażenie techniczne

Wyposażenie techniczne i instalacyjne lokalu rozmieszczone jest głównie pod stropem. Projektowany lokal podłączony do istniejącego zasilania energetycznego, wentylacyjno-klimatyzacyjnego (kanały nawiewno-wywiewne), instalacji wod-kan.

Lokal posiada również dostęp do punktów odbioru śmieci przewidzianego dla całego budynku, z zachowaniem ich segregacji.

Szczegółowe informacje na temat wyposażenia technicznego są zawarte w projektach branżowych.

Instalacja elektryczna

Według odrębnego opracowania.

Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Według odrębnego opracowania.

Instalacja wodna i kanalizacyjna

Według odrębnego opracowania.

7) Meble

Meble do lokalu wykonać wg wytycznych inwestora. Meble samonośne oraz stabilizowane do wzmocnionych ścian.

Wszelkie użyte materiały wykończeniowe będą posiadały odpowiednie atesty i wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych.

VII. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

Charakterystyka pożarowa powierzchni sklepu WOOLWORTH w budynku handlowo-usługowym w parku handlowym w Bielsku-Białej przy ulicy Warszawskiej:

Przeznaczenie: W ramach swojej działalności lokal prowadzić będzie działalność handlową opartą na sprzedaży odzieży, artykułów kuchennych, szkła, tekstyliów

- Kondygnacja: budynek jednokondygnacyjny
- Powierzchnia najmu WOOLWORTH– 1191,88 m²
- Powierzchnia na której przebywają ludzie – Sala Sprzedaży – 1029,90 m² oraz Strefa zaplecza i magazynu – 125,76 m²

Lokal kwalifikuje się do strefy pożarowej kategorii zagrożenia ludzi ZLI. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi **1155,61 m²**.

Zakłada się, że w lokalu jednocześnie przebywać będzie nie więcej niż **263 osób**. Drzwi wyjściowe z lokalu posiadają wymaganą szerokość co 0,6m na 100 osób - min. 0,9m. – projektuje się światło przejścia 365 x 210 cm. W lokalu znajdują się 2 wyjścia ewakuacyjne, jedno na frontowej ścianie lokalu drzwi rozsuwane dwuskrzydłowe podpięte do systemu SSP (tzn. samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi) o świetle przejścia 170 x 210 oraz jedno znajdujące się w tylnej części sali sprzedaży o wymiarach 195 x 210 cm.

Drzwi wewnątrz lokalu mają szerokość w świetle min. 90 cm. Wszystkie przejścia na głównym ciągu komunikacyjnym wewnątrz lokalu mają szerokość min. 90 cm. Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40m.

Ściany projektowane wewnątrz lokalu wykonane z materiałów niepalnych, nie jest wymagane zapewnienie odporności ogniowej. Ściany te nie są pełnej wysokości (od stropu do stropu).

Sufity podwieszane wraz z systemem zamocowań oraz stałe elementy wyposażenia zostaną wykonane z materiałów niepalnych, niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia i temperatury. Materiały te nie będą wydzielać związków toksycznych, nie będą intensywnie dymiące oraz będą posiadać odpowiednie certyfikaty i aprobaty. W sufitach podwieszanych zapewnione zostaną dostępne rewizyjne do urządzeń i instalacji przeciwpożarowych

Użyte w lokalu materiały budowlane posiadają cechę nie rozprzestrzeniających ognia (NRO). Płyty OSB zastosowano w wykonaniu niezapalnym lub doprowadzone do stanu niezapalności, przez pomalowanie certyfikowanym środkiem ogniochronnym, np. Uniepal Drew Aqua Kolor. Sufity podwieszane (w archiwum i pom. zaplecza socjalnego) wykonano jako niezapalne, niekapiące i nie odpadające pod wpływem ognia. Posadzki z PCV jako trudno zapalne.

Lokal zostanie wyposażony w sprzęt ppoż.:

- 4 gaśnice proszkowe 6 kg GP 2 ABC umieszczone w widocznym, łatwo dostępnym, oznakowanym odpowiednimi piktogramami miejscu;
- oświetlenie awaryjne wraz z oznakowaniem dróg ewakuacyjnych.
- projektowana instalacja HP25

Zasady ewakuacji oraz sposób postępowania na wypadek pożaru należy określić w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Lokal jest wyposażony w 2 hydranty wewnętrzne HP25, które obejmują zasięgiem cały lokal + indywidualnie 4 gaśnice 6 kg wiszące na ścianie Sali Sprzedaży oraz w magazynie.

VIII. ZAGADNIENIA BHP ORAZ HIGIENICZNO-SANITARNE

Warunki BHP

W projekcie uwzględniono warunki BHP, stosownie do obowiązujących przepisów przewidując m. in.:

- wykonanie wszystkich instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- korzystanie z pomieszczeń socjalnych wyłącznie przez zatrudniony personel;
- wyposażenie obiektu w apteczkę oraz niezbędne instrukcje udzielania pierwszej pomocy, BHP i Ppoż.;
- oznakowanie drogi ewakuacyjnej;
- przeszkolenie personelu w zakresie bezpieczeństwa zagrażającego w czasie wykonywanej pracy;
- wyposażenie lokalu w instrukcje obsługi urządzeń technicznych;
- opisanie i wyposażenie rozdzielni elektrycznej w aktualny schemat
- stanowiska pracy z monitorami ekranowymi będą zorganizowane w taki sposób, aby spełniały minimalne wymagania bhp i ergonomii.

Bilans użytkowników i godziny pracy:

Pracownicy: 10 osób w trybie zmianowym (5 osoby na zmianie, zmiany max 4 godzinne).

Klienci: 258 osób.

Warunki higieniczno – sanitarne

Przedstawione w projekcie rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne i techniczno-materiałowe zapewniają wymagane przepisami warunki BHP i ergonomii użytkowania obiektu, co potwierdzone zostało uzyskaniem stosownej opinii właściwego rzeczoznawcy. Rozwiązania te zapewniają zgodność z wymaganiami przepisów zawartych w rozporządzeniu MPiPS z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844)

Wszystkie wyroby zastosowane w realizacji inwestycji powinny posiadać aktualne świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania, a wyroby ujęte w wykazie stanowiącym załącznik do rozporządzenia RM z dnia 9 listopada 1999 r (Dz. U. Nr 5 z 2000 r, póź. 53) -certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B” lub sporządzone przez producenta deklaracje zgodności.

Nie przewiduje się zatrudnienie w obiekcie na stałych stanowiskach pracy.

Na terenie budynku znajduje się wydzielony, ogólnodostępny węzeł sanitarny dla klientów.

Podstawowe wymagania obowiązujące personel porządkowy i techniczny:

- codzienne zmywanie posadzek przy użyciu stosownych środków chemicznych;
- dbałość o porządek w miejscu pracy;
- dbałość o odpowiedni stan techniczny urządzeń elektrycznych oraz związanych z nimi instalacji;

Personel lokalu przeznaczonego pod sklep WOOLWORTH może korzystać z wydzielonego w części zaplecza węzła sanitarnego. Strefa zaplecza socjalnego lokalu wyposażona będzie

w: strefę socjalną wraz ze stolikiem śniadaniowym, zlewozmywakiem do mycia naczyń i sztućców, szafki odzieżowe oraz zlew techniczny i szafkę na mopy.

UWAGA !!! Pomieszczenie higieniczno-sanitarne (WC + przedsionek) należy wyłożyć płytkami ceramicznymi o wym. co najmniej 30 x 30 cm do wysokości min. 2.00 m z białą fugą. Dodatkowo w miejscu kontaktu z wodą przy zlewie kuchennym oraz przy umywalce, wykonać fartuch łatwo zmywalny do wys. 1,60 m (lub od 80 cm nad podłogą do górnego wieńca szafek).

Zaprojektowano wentylację mechaniczną. Krotność wymian powietrza zgodna z PN. (patrz projekt wentylacji mechanicznej)

Projekt został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. SANEPID.

Oznakowanie, tablice informacyjne

Umieścić piktogramy opisujące funkcję oraz oznakowanie dróg komunikacyjnych, lokalizację sprzętu Ppoż. Wyposażyć lokal w instrukcje BHP.

IX. Uwagi końcowe.

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie!
2. Projekt architektoniczny oraz wszystkie projekty branżowe należy rozpatrywać łącznie;
3. Dokumentację projektową, zestawienia, poziomy, specyfikacje i wymiary sprawdzić na budowie, w razie braków lub niespójności dokumentacji – zgłaszać Projektantowi;
4. Wszystkie roboty budowlane – montażowe winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego zastosowania w budownictwie;
5. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty;
6. Ewentualne dylatacje murowanych elementów i wylewek cementowych wykonać wg sztuki budowlanej;
7. Wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną – dotyczy to w szczególności takich elementów jak konstrukcje g. k. na stelażach, sufity podwieszane, instalacje wewnętrzne;
8. Wszystkie zmiany w projekcie należy konsultować z Projektantem;
9. Wszystkie otwory instalacyjne między kondygnacjami budynku, po wykonaniu instalacji należy szczelnie zamknąć;
10. Dylatacje murowanych materiałów, wylewek cementowych wykonać i zabezpieczyć materiałem elastoplastycznym wg sztuki budowlanej;
11. Elementy stałe impregnowane do uzyskania cechy NRO;
12. Zabezpieczenie miejsca pracy i elementów istniejących – po stronie Wykonawcy robót;
13. Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie, stal malowana farbą podkładową epoksydową przeciwrzdzewną oraz emalią poliuretanową;
14. Podejścia kanalizacyjne prowadzić z zachowaniem odpowiednich spadków;
15. Kable prowadzić w korytkach kablowych;
16. Ściany w okolicy umywalki / zlewu wyłożyć płytkami do wysokości 2m;
17. Przy łączeniu stalowych elementów montażowych należy stosować podkładki tłumiące;
18. Zaproponowane rozwiązania można zastąpić innymi o równoważnych lub lepszych właściwościach, po konsultacji z Projektantem;
19. Obowiązkiem Inwestora lub Użytkownika jest przechowywanie zatwierdzonej dokumentacji projektowej z naniesionymi w procesie budowlanym korektami oraz zezwolenia na budowę przez cały czas funkcjonowania obiektu.;
20. Uszczelnienie przerw roboczych w gestii Wykonawcy;
21. Wszystkie posadzki wykonać w spadku w kierunku kratki ściekowej – w przypadku stosowania krtek;

22. Dostosować sposób kotwienia i rodzaj elementów montażowych do rodzaju i typu ściany;
23. W miejscach połączeń materiałów wykończeniowych, w okolicach narażonych na działanie wody stosować silikon;
24. Zabezpieczyć krawędzie wykładzin podłogowych listwami wykończeniowymi;
25. Prace demontażowe wykonywać ze szczególną ostrożnością z uwagi na istniejącą witrynę i elementy instalacji wewnętrznych Najemcy;
26. Zamawiać wykładzinę z tej samej partii oznaczonej tym samym numerem serii;
27. Podczas dostawy sprawdzić jednolitość koloru;
28. Na styku posadzek o różnym wykończeniu należy wykonać listwy przejściowe;
29. Zastosować właściwy dla danego systemu klej, dodatkowe osiatkowanie i kołkowanie;
30. Wywożenie gruzu po stronie Wykonawcy robót;
31. Wszystkie prace rozbiórkowe, budowlane i montażowe prowadzić ze szczególną ostrożnością z uwagi na możliwość zranienia, porażenia prądem i spadku z wysokości powyżej 3m.

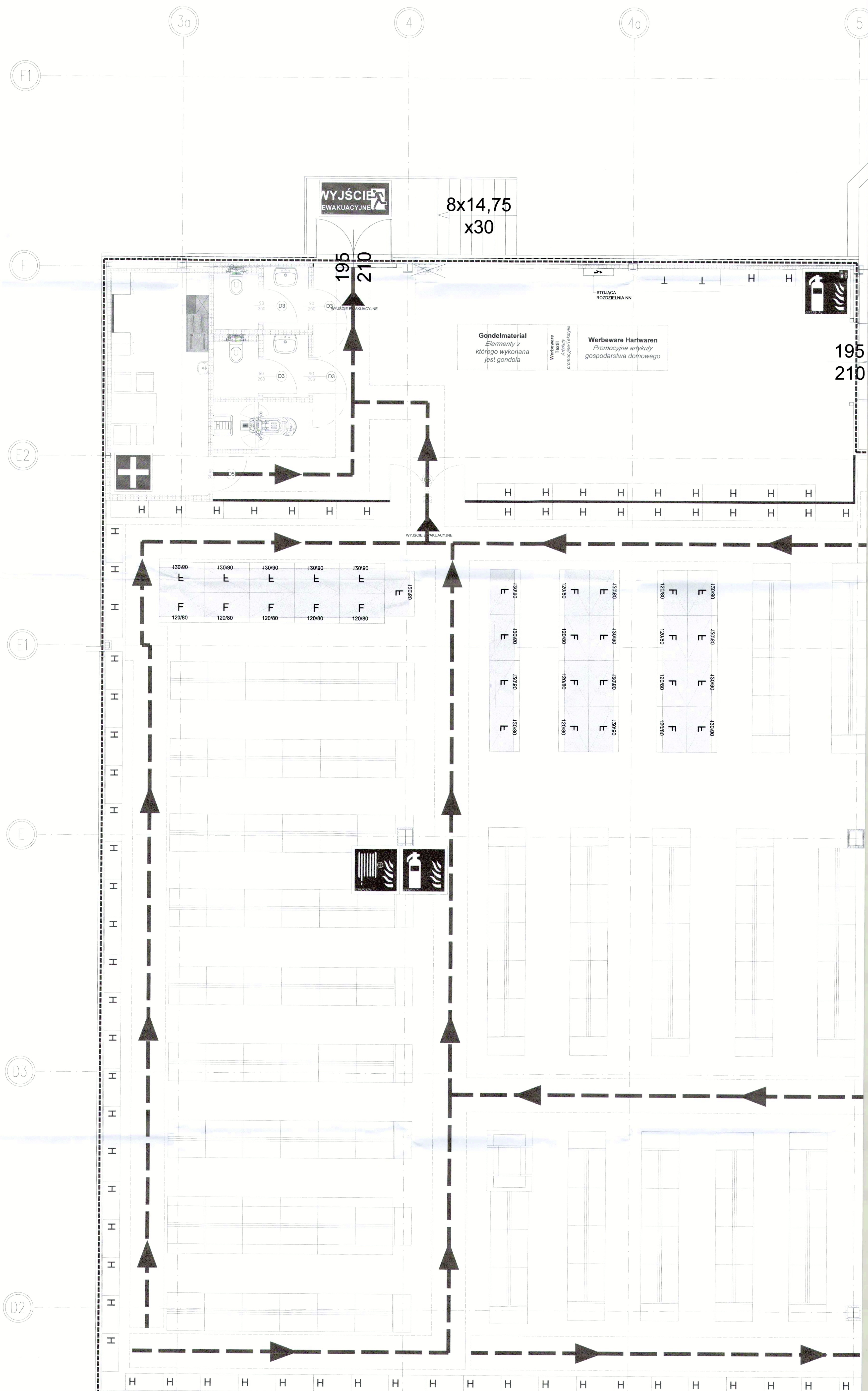
UWAGA: Wszystkie materiały użyte przy realizacji projektu muszą spełniać wymogi obowiązującego Prawa Polskiego, posiadać aktualne atesty i aprobaty techniczne oraz być dopuszczone do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.

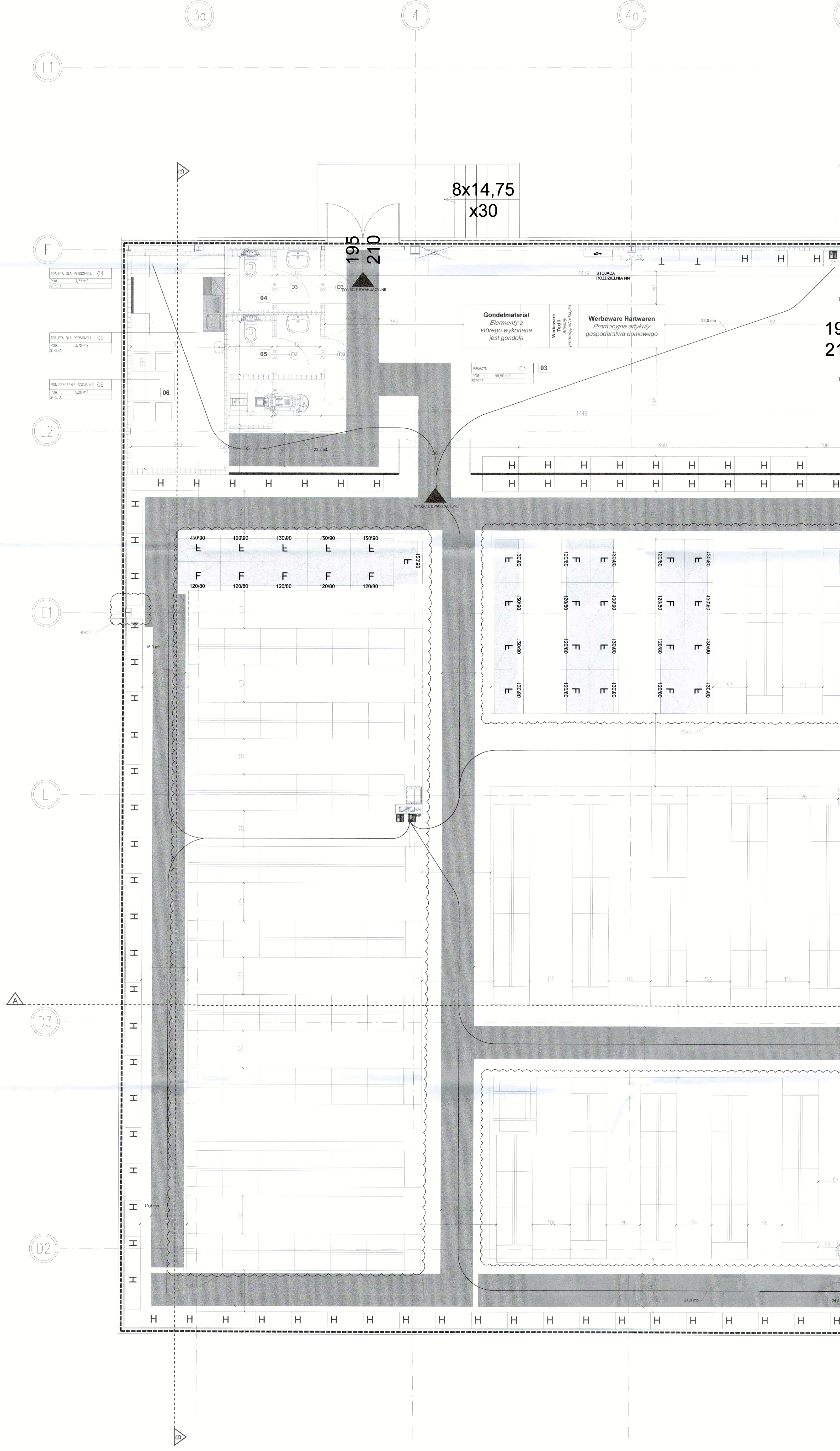
UWAGA: Wszystkie użyte w lokalu materiały budowlane posiadają cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Przejścia i przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą zabezpieczone do klasy odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów.

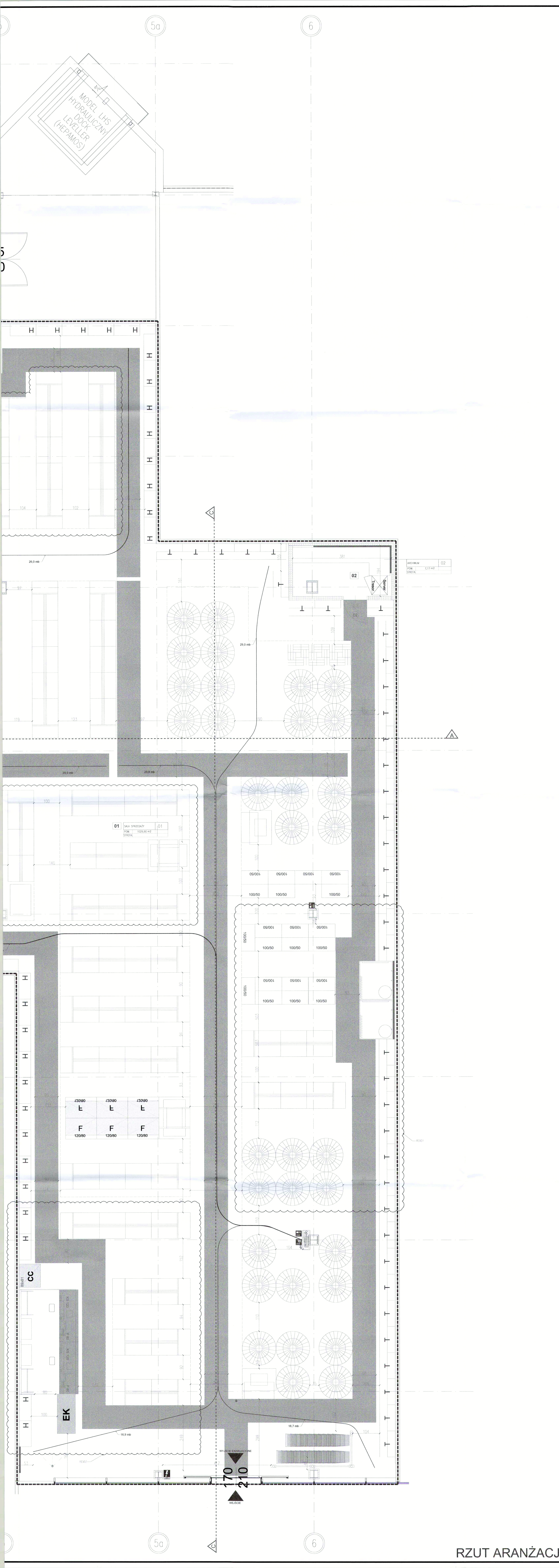
Sylwia Kamionka

Agata Wenda


**Dokumentacja
powykonawcza**







- UWAGA/ATTENTION**
1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.
 2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem, managerem projektu i przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

- UWAGA/ATTENTION**
1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
 2. Rozmieszczenie mebli na meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przykładowe i tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych systemu meblowego.
 3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wykorzystaniem sprządzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnej. W przypadku gdy element przeznaczony do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNE skontaktować się z biurem projektowym.
 4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
 5. Przed przystąpieniem do realizacji należy dokonać pomiarów na budowie z docelowym zaznaczeniem istniejących ścian, słupów. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii nagię - granicę posadzki, w porównaniu z WYMAGANCIAMI.
 6. Przewodniki mogą być mocowane do podłogi oraz sufitu żelbetonowego. Nie można kabli przebiegać w ścianach działowych wyłamywanych (Centrum Handlowe). W miejscach gdzie nie zaprogramowano przewodów, nie można nic wyciągać, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wyłamywanych.
- PROJEKT ROZPATRYWAC LĄCZNIE Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m ²
0.1	SALA SPRZEDAŻY	1038,90
0.2	ARCHIWUM	7,17
0.3	MAGAZYN	95,90
0.4	TOALETA DLA PERSONELU	3,72
0.5	TOALETA DLA PERSONELU	3,72
0.6	POMIESZCZENIE SOCJALNE	15,20
	POWIERZCHNIA ZAPLECZA	125,76
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1164,61
	POWIERZCHNIA NAJMU	1191,88

LEGENDA

12,0 mb

DROGA EWAKUACYJNA

ZASIĘG HYDRANTU

WOOLWORTH

mgr inż. Zdzisław Makieła
Uprawnienia do kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
specjalności: Konstrukcja i budowlana
nr ewid. KL 142/2010

**Dokumentacja
powykonawcza**

WOOLWORTH

ld

WOOLWORTH

Comfy Park Bielik
ul. Warszawska 180, 43-300 Bielsko-Biała

mgr inż. Agnieszka Gawron

mgr inż. arch. Paweł Sikorski

mgr inż. arch. Sylwia Kamionka

mgr inż. arch. Agata Winda

**PROJEKT
TECHNICZNY
(REWIZJA 01)**

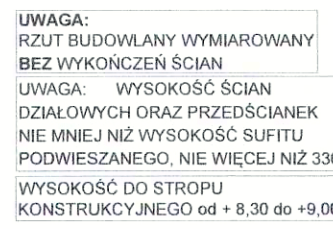
08.2024

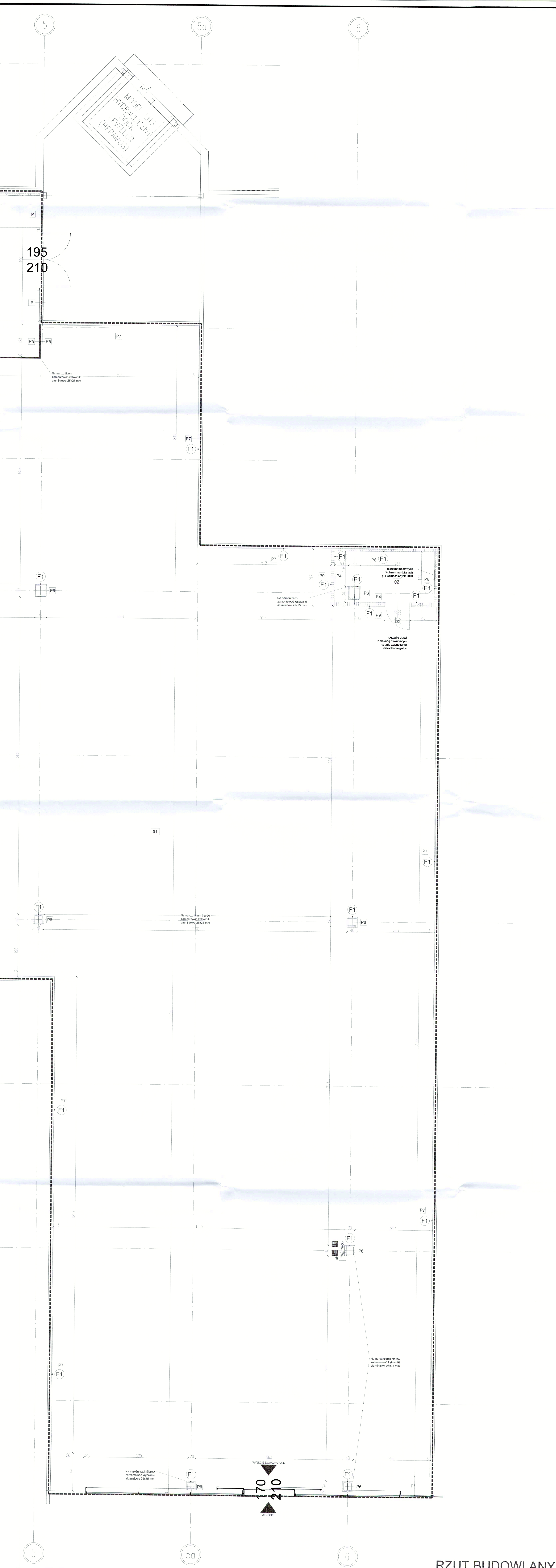
LOK. 3

WOOLWORTH

1:50

AWK.01





UWAGA/ATTENTION

- W przypadku niepodatności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
- Rozmieszczenie ławek na modelach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przybliżone i nie należy wyciągać z nich wniosków dotyczących elementów budowlanych.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne do wykonania należy przed wykonaniem sprawdzić pod kątem ich funkcjonalności. W przypadku gdy element przeznaczony do wykonania pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNE skontaktować się z biurem projektowym.
- Sprawdzenia elementów wina dokonaj osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
- Przed przystąpieniem do realizacji wtyki należy dokonać pomiarów na budowie z porównaniem z zaznaczonymi w rysunku słupkami. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii nagię - granicę posadzki, w porównaniu z WYKONANCIEM.
- Przedstawienie modeli wina dokonaj osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.

PROJEKT ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI INSTALACJI

LEGENDA OZNACZEN:

	ŚCIANY WYBURZENIA
	ŚCIANY PROJEKTOWANE GK
	ŚCIANY PROJEKTOWANE SYSTEMOWE MEBLOWE
	ŚCIANY ETNIEJĄCE
	OKŁADZINA ŚCIENNA
	PRZEBIEG WZMOCNIENIA PŁYTA OSB
	GAŚNICA PROSZOCENIA Rtg
	WYDRANT
	ROZDZIELNIK ELEKTRYCZNY

UWAGA: WYKONAĆ REWIZJE W PRZEDZIAŁACH I OBRÓBACH INSTALACJI WYKONAJĄCEGO

OZNACZENIE PRZEGÓD PIONOWYCH

P1 - ŚCIANA WOLNOSTOJĄCA ETNIEJĄCA	P1
P2 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100, wysokość co najmniej 15 cm ponad sufit podłogowy (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) profil CWS10 LUVIS	P2
P3 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100, wys. 2,00m (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) profil CWS10 LUVIS	P3
P4 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100 (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) profil CWS10 LUVIS	P4
P5 - ŚCIANA WOLNOSTOJĄCA MEBLOWA (REGALY)	P5
P6 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100 (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) profil CWS10 LUVIS	P6
P7 - OKŁADZINA ŚCIENNA NA ŚCIANIE MIĘDZUOKŁADKOWEJ CENTRALI (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) 1 x 12,5 mm płyta GK np. NIDA Expert	P7
P8 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100, wys. 3,30 m (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) 1 x 12,5 mm płyta GK np. NIDA Expert	P8
P9 - OKŁADZINA ŚCIENNA WOLNOSTOJĄCA NA KONSTRUKCJI C100, wys. do decyzji inwestora (np. NIDA lub równoważne KNAUF, RIGIPS) 2 x płyta GK 12,5 mm np. KNAUF meblowe wzmocnienie OSB 25mm na dwóch wysokościach od 0,9m - 1,1m oraz 1,8m - 2,0m	P9
PC - wykończenie ściany - płyta ceramiczna biała	PC
F1 - fabryka arkuszy RAL 7042 DO WYSOKOŚCI 1,30 m	F1
F2 - fabryka arkuszy RAL 7015 - FOTOWIELE WYSOKOŚCI 1,30 m	F2

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. m2
0.1	SALA SPRZEDAŻY	10,38,90
0.2	ARCHIWUM	7,17
0.3	MAGAZYN	95,90
0.4	TOAILETA DLA PERSONELU	3,72
0.5	TOAILETA DLA PERSONELU	3,72
0.6	POMIESZCZENIE SOCJALNE	15,20
	POWIERZCHNIA ZAPLECZA	125,76
	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1164,61
	POWIERZCHNIA NAJM	1191,88

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

NR	OPIS	WYSOKOŚĆ	POW. m2	INNE
01	DRZWI DO STREFY ZAPLECZA kolor do powierzenia z inwestorem	2062/10	-	
02	DRZWI W STREFIE ZAPLECZA KOLOR BIAŁY do powierzenia z inwestorem - 2-krotnie izolacja	90/200	-	1
03	DRZWI DO PRZEDSIĘWZIĘCIA WC z KRAKĄ WENTYLACYJNĄ ZAMKNIĘTĄ SPRZĘTOWO PEŁNE, KOLOR BIAŁY	90/200	2	2
04	DRZWI DO WC z KRAKĄ WENTYLACYJNĄ ZAMKNIĘTĄ SPRZĘTOWO PEŁNE, KOLOR BIAŁY	90/200	-	-
05	DRZWI POMIESZCZENIA SOCJALNEGO z KRAKĄ WENTYLACYJNĄ, SPRZĘTOWO PEŁNE, KOLOR BIAŁY	90/200	-	1
06	DRZWI POMIESZCZENIA STREFY ZAPLECZA DWA BÓWNE SKRZYDŁA z piły miedzianej, kolor do powierzenia z inwestorem	2062/20	1	

SCHEMAT WZMOCNIENIA ŚCIAN

mgr inż. Dariusz Makieła
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi oraz specjalności: konstrukcyjno-budowlana, nr ewid. IC 141250

Dokumentacja powykonawcza

WOOLWORTH

ld STUDIO

PROJEKT TECHNICZNY

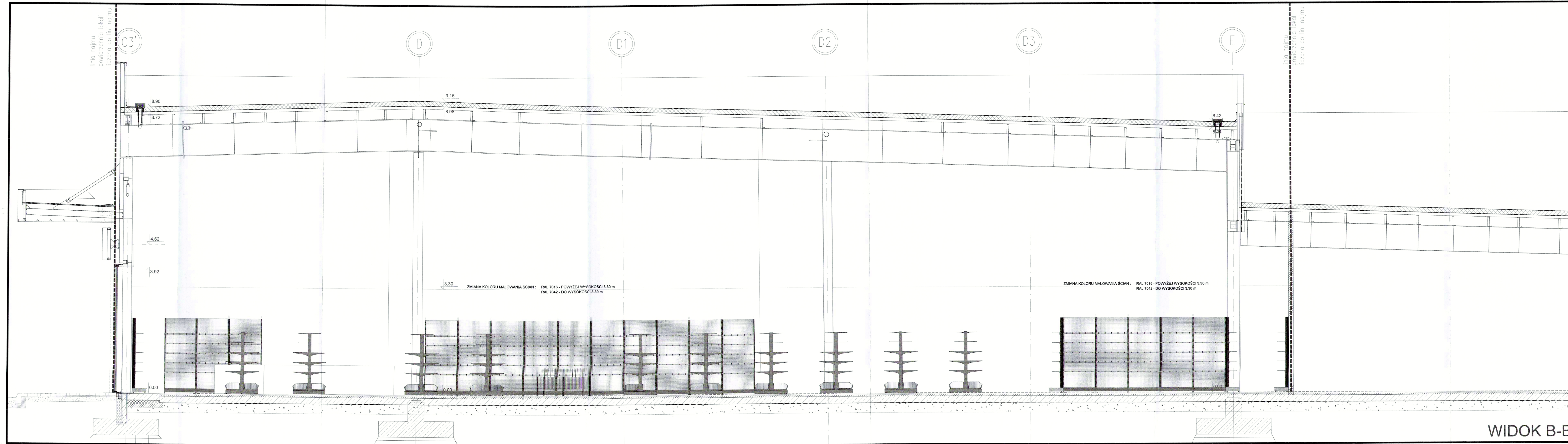
07.2024

mgr inż. Agnieszka Gawron
mgr inż. arch. Paweł Sikorski
mgr inż. arch. Sylwia Kamionka
mgr inż. arch. Agata Wenda

LOK 3
MPWA/19/2023
MPWA/09/2023

RZUT BUDOWLANY

1:50 AWK:02



UWAGA/ATTENTION

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.
2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem, managerem projektu i przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and investor representative.

UWAGA/ATTENTION

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
2. Rozmieszczenie towaru na meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przykładowe i tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych systemów meblowych.
3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wyburzeniem sprawdzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnej. W przypadku gdy element przeznaczony do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNIE skontaktować się z biurem projektowym.
4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
5. Przed przystąpieniem do realizacji wlotny należy dokonać pomiarów na budowie z precyzyjnym zaznaczeniem istniejących słupów stalowych. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii najmu - granicę poseszki, w porozumieniu z WYNAJMUJĄCYM.
6. Przedziałki mogą być mocowane do podłogi oraz sufitu żelbetowego. Nie można kotwić przedziałek w ścianach działowych wynajmującego (Centrum Handlowego). W miejscach gdzie nie zaprojektowano przedziałek nie można nie wisząc, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wynajmującego.

PROJEKT ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

mgr inż. Zdzisław Makiela
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności: Konstrukcyjno-Budowlana,
nr ewid. KL - 14/2006

Dokumentacja
powykonawcza

WOOLWORTH
286

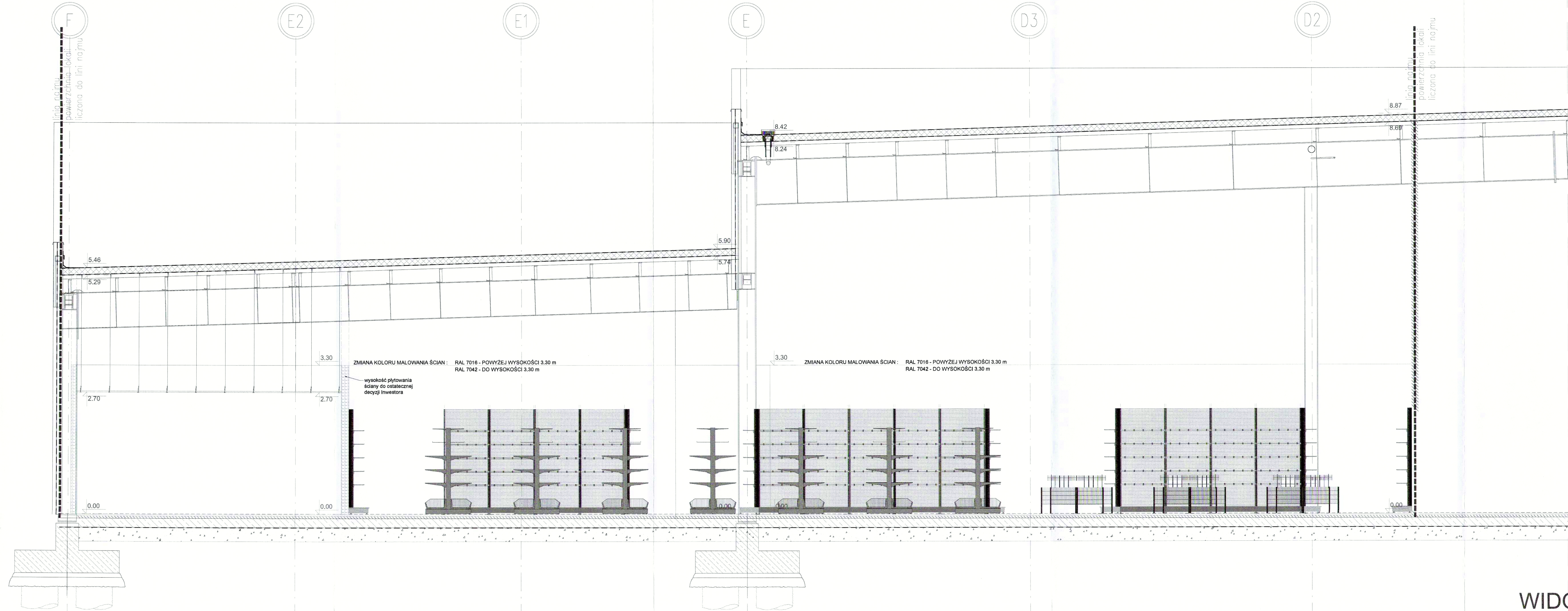
ld STUDIO		biuro: ul. Komandora Świrskiego 12/13, 01-118 Warszawa +48 22 333 44 83 kom@ldstudio.pl kontakt@ldstudio.pl	
inwestor: WOOLWORTH		projekt: PROJEKT TECHNICZNY	
adres inwestycji: Comfy Park Bielik ul. Warszawska 180, 43-300 Bielsko-Biala		data: 07.2024	
projektant: mgr Agnieszka Gawron		kolor nr: LOK. 3	
projektant: mgr inż. arch. Paweł Sikorski		data: 07.2024	
projektant: mgr inż. arch. Sylwia Kamionka		data: 07.2024	
projektant: mgr inż. arch. Agata Wenda		data: 07.2024	
projektant: mgr inż. arch. Agata Wenda		data: 07.2024	
projektant: mgr inż. arch. Agata Wenda		data: 07.2024	

WIDOK B-B

WIDOK ŚCIANY

1:50

AWK/07



WIDOK B-B

UWAGA/ATTENTION

1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
/ All dimensions have to be checked at site.
2. Wszelkie zmiany wprowadzić wyłącznie po konsultacji z projektantem, managerem projektu i przedstawicielem inwestora.
/ All changes can be made only after consultation with the designer, project manager and Investor representative.

UWAGA/ATTENTION

1. W przypadku niezgodności wymiarów na projekcie ze stanem faktycznym - należy skontaktować się z biurem projektowym.
2. Rozmieszczenie towaru na meblach w rzutach, przekrojach i widokach jest jedynie przykładowe i tym samym nie określa wszystkich możliwych elementów składowych systemów meblowych.
3. Wszystkie elementy przeznaczone do wyburzenia należy przed wyburzeniem sprawdzić pod kątem ich funkcji konstrukcyjnej. W przypadku gdy element przeznaczony do wyburzenia pełni rolę konstrukcyjną NALEŻY BEZWZGLĘDNIE skontaktować się z biurem projektowym.
4. Sprawdzenia elementów winna dokonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
5. Przed przystąpieniem do realizacji witriny należy dokonać pomiarów na budowie z precyzyjnym zaznaczeniem istniejących słupów stalowych. Na pomiarach należy zaznaczyć granicę linii najmu - granicę posiadki, w porozumieniu z WYNAJMUJĄCYM.
6. Przedsianki mogą być mocowane do podłogi oraz sufitu żelbetowego. Nie można kotwić przedsianek w ścianach działowych wynajmującego (Centrum Handlowego) - W miejscach gdzie nie zaprojektowano przedsianek nie można nic wieszac, ani prowadzić żadnych przewodów instalacyjnych w ścianach wynajmującego.

PROJEKT ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI INSTALACJI.

mgr inż. **Zdzisław Makiela**
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w
specjalności: Konstrukcyjno-budowlanej,
nr ewid. KL - 14/2004

**Dokumentacja
powykonawcza**

WOOLWORTH

Inwestor: WOOLWORTH		stadium: PROJEKT TECHNICZNY	
Adres inwestycji: Comfy Park Bielik ul. Warszawska 180, 43-300 Bielsko-Biala		data: 07.2024	
projektant: mgr Agnieszka Gawron		lokal nr: LOK 3	
projektant: mgr inż. arch. Paweł Sikorski		opracowanie budowlane: MP01A/113/2018	
projektant: mgr inż. arch. Sylwia Kamionka		opracowanie budowlane: MP01A/003/2015	
sprawdzający: mgr inż. arch. Agata Wenda		opracowanie budowlane: MP01A/003/2015	
Inzynier (zweryfik.): WIDOK ŚCIANY		skala: 1:50	
		AW/K/08	

