

UWAGI:

- PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE PODKŁADÓW WYNAJMUJĄCEGO ORAZ INWENTARYZACJI
- WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA PLACU BUDOWY A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIEŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ.
- WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ.
- RYUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI.

POSADZKI



Płytki gresowe 60x60 cm
wybór po stronie Inwestora

Bruzdowanie wylewki maksymalnie na gł. 3cm.

Cokół z płytki gresowej wys. 8–10cm

Początek układania posadзки

UWAGI POSADZKI

WSZELKIE DODATKOWE WYKUCIA I BRUZYDY MOGĄ BYĆ WYKONANE JEDYNIĘ PO KONSULTACJI Z KOORDYNATOREM PRAC NAJEMCÓW

NALEŻY WYKONAĆ NIEZBEDNE REWIZJE W POSADZCE DO INSTALACJI PODPOSADZKOWYCH, WSKAZANYCH PRZEZ WYNAJMUJĄCEGO. KONIECZNOŚĆ ICH WYKONANIA I LOKALIZACJE POTWIERDZIĆ I UZGODNIĆ Z KOORDYNATOREM C.H. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH

NALEŻY STOSOWAĆ "ZATOPIONE" LISTWY PODŁOGOWE ZGODNIE Z POZIOMEM POSADZKI. ZABRANIA SIĘ STOSOWANIA WYSTAJĄCYCH ELEMENTÓW TYPU LISTWY PRZYKRĘCANÉ – WYPUKŁE.

PRZY OBLICZANIU POWIERZCHNI POSADZEK NIE UWZGLĘDNIONO ZAPASU I COKOŁÓW

POZIOM WYKOŃCZONEJ POSADZKI W LOKALU MUSI BYĆ IDENTYCZNY Z POZIOMEM POSADZKI NA POWIERZCHNI PASAŻU

OBOWIĄZUJE ZAKAZ KUCIA GŁĘBOKIEGO. DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ OSADZANIA W POSADZCE PRZEPUSTÓW KABLOWYCH DO 3CM–PUNKTOWO DO MAKSYMALNEJ GŁ. 6CM – KAŻDORAZOWO WYMAGA TO UZGODNIENIA Z WYNAJMUJĄCYM. OBOWIĄZUJE ZAKAZ PROWADZENIA INSTALACJI WOD–KAN POD POSADZKĄ.

ŚCIANY



Ściany istniejące



Ściany G–K, projektowane na profilu CW 75, należy przewidzieć poprzeczne profile wzmacniające



Płytki na ścianie:
toaleta: wys. 2,0 m
pozostałe: wys. min. 1,5 m

KOLORYSTYKA

Całość lokalu malowana na biało RAL9003 Flugger Dekso 5

UWAGI :

Projektowane ścianki i przedścianki w systemie G/K, w konstrukcji stalowej na profilach UW75/CW75, płytowane jedno lub dwustronnie płytami GKB lub GKBi gr. 12,5mm, ew. wzmocnione płytami OSB gr. 12mm, zabezpieczonymi do stopnia trudnospalności. Płytywanie przedścianek w pomieszczeniach z sufitem pełnym 10cm ponad wys. sufitu, a w pomieszczeniach z sufitem ażurowym na pełną wysokość lokalu.

UWAGI ŚCIANY

ZAKAZUJE SIĘ WYKONYWANIA, BEZ UZGODNIENIA Z KOORDYNATOREM CENTRUM HANDLOWEGO BRUZZ, PRZEBIĆ LUB WYKUĆ W ŚCIANACH WYDZIELAJĄCYCH LOKAL, WYKORZYSTYWANIA ICH JAKO ELEMENTY NOŚNE I MONTAŻU DO NICH PROFILI PROJEKTOWANYCH ŚCIANEK I OBUDÓW. WYSTĘPUJĄCE W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH DYLATACJE POWINNY BYĆ ODTWORZONE W NIEZMIENIONYM KSZTAŁCIE I MIEJSCU W WARSTWACH WYKOŃCZENIOWYCH.

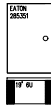
BEZWZGLĘDNIE NALEŻY SIĘ STOSOWAĆ DO WYTYCZNYCH WYNAJMUJĄCEGO DOTYCZĄCYCH MOCOWANIA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH I URZĄDZEŃ DO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH.

NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP DO ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH INSTALACJI I ZAWORÓW ZA POMOCĄ REWIZJI. DOKŁADNA LOKALIZACJA REWIZJI POWINNA ZOSTAĆ OKREŚLONA W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH, PRZED PŁYTOWANIEM PRZEDŚCIANEK I ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

WSZYSTKIE WYMIARY I RZEDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH ORAZ PRZED ZAMÓWIENIEM ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.

PROFILE ŚCIAN/ PRZEDŚCIANEK MOCOWAĆ STROP–STROP Z OMINIĘCIEM EWENTUALNYCH INSTALACJI.

LEGENDA



rozdzielnicza el. najemcy



szafka RACK



droga pożarowa



gaśnica proszkowa 6kg



granica najmu



przyłącze kanalizacji



przyłącze wody zimnej



nastawnik temperatury



lokalny wyłącznik prądu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	STROP/SUFIT	POW. [m2]
0.1	SALA SPRZEDAŻY	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT PEŁNY GK PROJEKTOWANY BRAK SUFITU	16,51
0.2	POMIESZCZENIE SOCJALNE	PŁYTKI GRESOWE	BRAK SUFITU	1,60
0.3	TOALETA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	1,92

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA RAZEM: 20,03 m2

PROJEKTOWANA SZAFKA IT
H =275 cm (podstawa),
PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE:
– MODEM/ROUTER
– CENTRALA KABLI
LAN/SWITCH/PATCHPANEL

PŁYTKI NA WYS. 2m

DRZWI DO TOALETY
Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ

FARTUCH Z PŁYTEK
ZGODNIE Z DETALEM MEBLI

STOPER
DO DRZWI

PROJEKTOWANE ŚCIANY 310 cm

WYCIERACZKA
SYSTEMOWA
100X150 cm
h=2cm

Inwestor: REDKOM PARK BIELSKO sp. z o.o. ul. Słoneczna 116A 05–500 Stara Iwniczna NIP 1231527802		Pracownia projektowa: NAP PROJECT ul. Osikowa 7D/1, 30–799, Kraków NIP 6751701373	
Projekt:	Salon sprzedaży "MANSO"	Powierzchnia: 19,98 m2	
Obiekt:	Budynek Handlowy	Data: 12–2024	
Adres:	ul. Warszawska 180A 43–346 Bielsko – Biała	Skala: 1:50	
Lokal:	L0.05C	Faza: projekt techniczny	
Branża:	Architektura	Numer rysunku: A_04	
Temat rys.:	Rzut budowlany		
Projektował	mgr inż. arch. Katarzyna Florek nr upr. 421/2001		
Projektował	mgr inż. Piotr Stryszowski		
Sprawdził	mgr inż. arch. Lucyna Serafin – Farah nr upr. MPIOA/051/2009		

NINIEJSZY PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE LUB POWIELANE BEZ ZGODY AUTORA