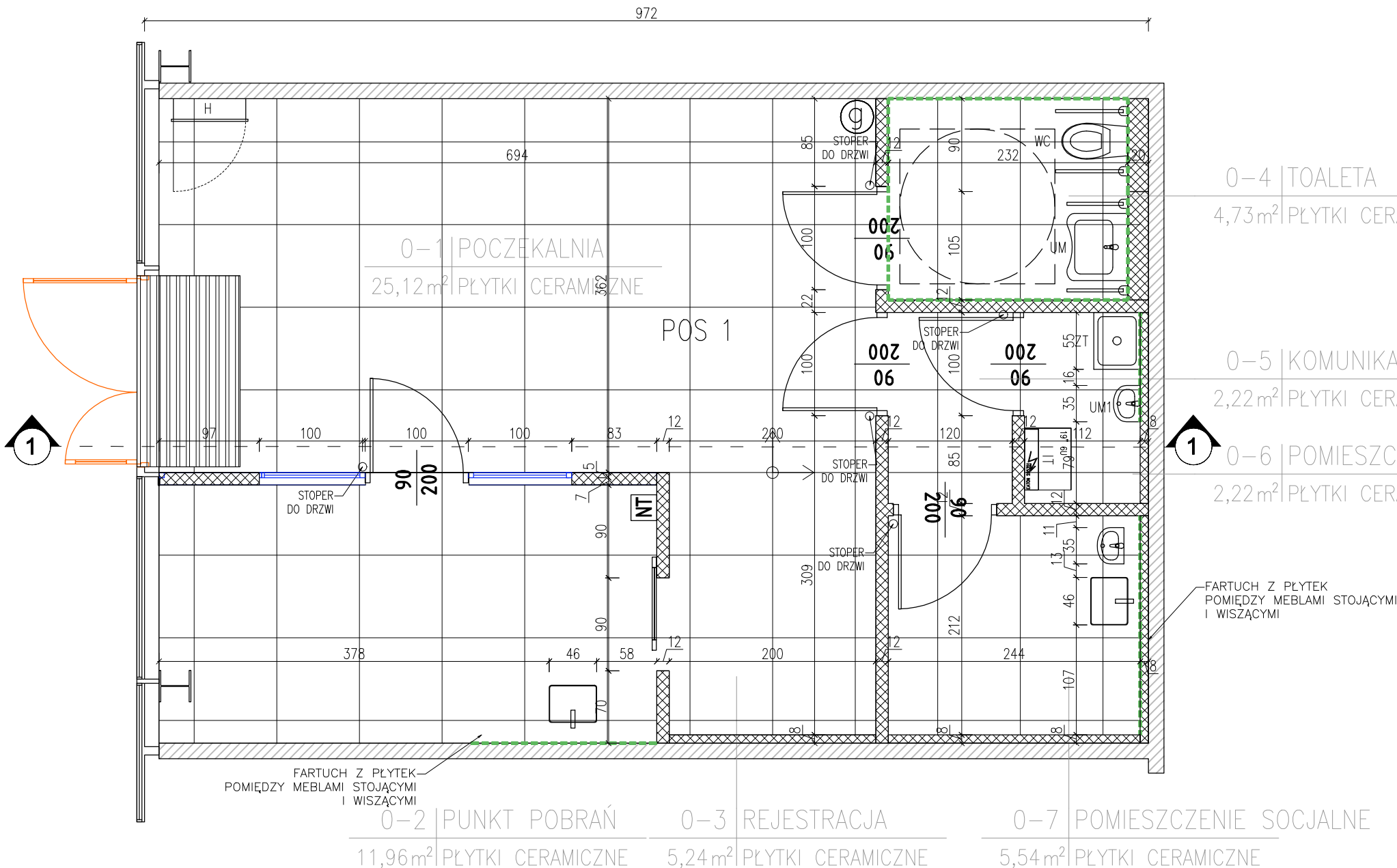


UWAGI:

- PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE PODKŁADÓW WYNAJMUJĄCEGO ORAZ INWENTARYZACJI
- WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA PLACU BUDOWY A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIEŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ.
- WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ.
- RYUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI.



POSADZKI

POS 01
50,61m²

Płytki gresowe
Tubgđzin Torano Lappato White
798x798x10

Wyceiraczka systemowa

Brudzowanie wylewki maksymalnie na gł. 3cm.
Cokół z płytki gresowej wys. 8-10cm
Początek układania posadzki

UWAGI POSADZKI

WSZELKIE DODATKOWE WYKUCIA I BRUDZY MOGĄ BYĆ WYKONANE JEDYNIE PO KONSULTACJI Z KOORDYNATOREM PRAC NAJEMCÓW

NALEŻY WYKONAĆ NIEZBĘDNE REWIZJE W POSADZCE DO INSTALACJI PODPOSADZKOWYCH, WSKAZANYCH PRZEZ WYNAJMUJĄCEGO. KONIECZNOŚĆ ICH WYKONANIA I LOKALIZACJĘ POTWIERDZIĆ I UZGODNIĆ Z KOORDYNATOREM C.H. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH

NALEŻY STOSOWAĆ "ZATOPIONE" LISTWY PODŁOGOWE ZGODNIE Z POZIOMEM POSADZKI. ZABRANIA SIĘ STOSOWANIA WYSTAJĄCYCH ELEMENTÓW TYPU LISTWY PRZYKRĘCANÉ - WYPUKŁÉ.

PRZY OBLICZANIU POWIERZCHNI POSADZEK NIE UWZGLĘDNIĆ ZAPASU I COKOŁÓW

POZIOM WYKOŃCZONEJ POSADZKI W LOKALU MUSI BYĆ IDENTYCZNY Z POZIOMEM POSADZKI NA POWIERZCHNI PASAŻU

OBOWIĄZUJE ZAKAZ KUCIA GŁĘBOKIEGO. DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ OSADZANIA W POSADZCE PRZEPUSTÓW KABLOWYCH DO 3CM-PUNKTOWO DO MAKSYMALNEJ GŁ. 6CM - KAŻDORAZOWO WYMAGA TO UZGODNIENIA Z WYNAJMUJĄCYM. OBOWIĄZUJE ZAKAZ PROWADZENIA INSTALACJI WOD-KAN POD POSADZKĄ.

ŚCIANY

Ściany istniejące

Ściany G-K, projektowane na profilu CW 75, mocowane posadzka/strop

Płytki na ścianie:
toaleta: wys. 2,0 m
pozostałe: wys. min. 1,5 m

Wzmocnienia z OSB

Ściana do wyburzenia

Przeszklenie w profilu ALU (ALUPROF system MB-45) kolor szary, powyżej ściana GK szronienie folią Mactac MACal Glass Decor 798-01 od wysokości 35 cm do 160 cm

KOLORYSTYKA

Całość lokalu malowana Dulux Easycare, kolor "Mistrzowskie Piłtno"

UWAGI :

Projektowane ścianki i przedścianki w systemie G/K, w konstrukcji stalowej na profilach UW100/CW100, płytowane jedno lub dwustronnie płytami GKB lub GKBi gr. 12,5mm, ew. wzmocnione płytami OSB gr. 12mm, zabezpieczonymi do stopnia trudnopalności

Płytowanie przedścianek w pomieszczeniach z sufitem pełnym 10cm ponad wys. sufitu, a w pomieszczeniach z sufitem ażurowym na pełną wysokość lokalu.

UWAGI ŚCIANY

ZAKAZUJE SIĘ WYKONYWANIA, BEZ UZGODNIENIA Z KOORDYNATOREM CENTRUM HANDLOWEGO BRUDZ, PRZEBIĆ LUB WYKUĆ W ŚCIANACH WYDZIELAJĄCYCH LOKAL, WYKORZYSTYWANIA ICH JAKO ELEMENTY NOŚNE I MONTAŻU DO NICH PROFILI PROJEKTOWANYCH ŚCIANEK I OBUDÓW. WYSTĘPUJĄCE W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH DYLATACJE POWINNY BYĆ ODTWORZONE W NIEZMIENIONYM KSZTAŁCIE I MIEJSCU W WARSTWACH WYKOŃCZENIOWYCH.

BEZWZGLĘDNIE NALEŻY SIĘ STOSOWAĆ DO WYTYCZNYCH WYNAJMUJĄCEGO DOTYCZĄCYCH MOCOWANIA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH I URZĄDZEŃ DO ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH.

NALEŻY ZAPEWNIĆ DOSTĘP DO ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH INSTALACJI I ZAWORÓW ZA POMOCĄ REWIZJI. DOKŁADNA LOKALIZACJA REWIZJI POWINNA ZOSTAĆ OKREŚLONA W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH, PRZED PŁYTOWANIEM PRZEDŚCIANEK I ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

WSZYSTKIE WYMIARY I RZEDNE NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH ORAZ PRZED ZAMOWIENIEM ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA WNĘTRZ.

PROFILE ŚCIAN/ PRZEDŚCIANEK MOCOWAĆ STROP-STROP Z OMINIĘCIEM EWENTUALNYCH INSTALACJI.

LEGENDA

rozdzielnica el. najemcy

szafka RACK

droga ewakuacyjna

gaśnica proszkowa 6kg

granica najmu

przylącze kanalizacji

przylącze wody zimnej

nastawnik temperatury

lokalny wyłącznik prądu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	STROP/SUFIT	POW. [m ²]
0.1	POCZEKALNIA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	25,12
0.2	PUNKT POBRAŃ	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	11,96
0.3	REJESTRACJA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	5,24
0.4	TOALETA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	4,73
0.5	KOMUNIKACJA	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	2,22
0.6	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	2,22
0.7	POMIESZCZENIE SOCJALNE	PŁYTKI GRESOWE	SUFIT KASETONOWY PROJEKTOWANY	5,54

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA RAZEM: 57,03 m²

Inwestor: REDKOM PARK BIELSKO sp. z o.o. ul. Słoneczna 116A 05-500 Stara Iwiczna NIP 1231527802		Pracownia projektowa: NAP PROJECT ul. Osikowa 70/1, 30-799, Kraków NIP 6751701373	
Projekt:	Lokal "DIAGNOSTYKA"	Powierzchnia: 57,03 m ²	
Obiekt:	Budynek Handlowy	Data: 12-2024	
Adres:	ul. Warszawska 180A 43-346 Bielsko Biala	Skala: 1:50	
Lokal:	L0.18A	Faza: projekt techniczny	
Branda:	Architektura	Numer rysunku: A_04	
Temat rys.:	Rzut budowlany		
Projektował:	mgr inż. arch. Katarzyna Florek nr upr. 421/2001		
Projektował:	mgr inż. Piotr Strysowski		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Lucyna Serafin - Farah nr upr. MPOIA/051/2009		

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim. Rysunek ani żaden jego fragment nie mogą być reprodukowane lub powielane bez zgody autora