

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA

Spółka z o.o. Spółka komandytowa

59-220 LEGNICA, ul. ŁOKIETKA 18

+48 76 8525671 www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl



Budowa i przebudowa parkingu (w tym 357 projektowanych miejsc postojowych, 59 remontowanych miejsc postojowych), budowa wiat na wózki sklepowe i wiat śmietnikowych, przebudowa totemu reklamowego, budowa i przebudowa zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji energetycznej i oświetleniowej, zmiana decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 13 grudnia 2023 r. nr 851/2023 znak: UA.6740.706.2023.DKA w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na przebudowę budynku handlowego wraz z częściową rozbiórką w zakresie m. in. przebudowy i nadbudowy budynku, dobudowy do północnej ściany budynku schodów, przebudowy istniejącej skarpy.

INWESTOR REDKOM PARK BIELSKO SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA ul. Słoneczna 116A, 05-500 Stara Iwiczna

PB

ADRES OBIEKTU Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska

NR DZIAŁEK 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1 i 3439/20

NR ZLECENIA V-23

OBREB 0038-Stare Bielsko

DATA 28-06-2024

KAT. OBIEKTU XVII

TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM II A PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
TOM II B PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - ARANŻACJA LOKALU 04
TOM III ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO



PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA

Spółka z o.o. Spółka komandytowa

ul. Łokietka 18, 59-220 Legnica

tel. 76 852 56 71 | www.ppalfa.pl | pracownia@ppalfa.pl



Nazwa elementu proj. budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego <i>Prezydent Miasta Bielska-Białej</i> -17-	Budowa i przebudowa parkingu (w tym 357 projektowanych miejsc postojowych, 59 remontowanych miejsc postojowych), budowa wiat na wózki sklepowe i wiat śmietnikowych, przebudowa totemu reklamowego, budowa i przebudowa zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji energetycznej i oświetleniowej, zmiana decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 13 grudnia 2023 r. nr 851/2023 znak: UA.6740.706.2023.DKA
Miniejszy projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony w decyzji o pozwoleniu na budowę Nr <i>547/2024</i> z dnia <i>01 PAŹ. 2024</i> Znak sprawy <i>UA.6740.556.2024.DKA</i>	w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na przebudowę budynku handlowego wraz z częściową rozbiórką w zakresie m. in. przebudowy i nadbudowy budynku, dobudowy do północnej ściany budynku schodów, przebudowy istniejącej skarpy.
Adres obiektu budowlanego	Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska, dz. nr ewid. 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1, 3439/20 Obręb ewid.: 0038- Stare Bielsko
Kategoria obiektu budowlanego	XVII
Identyfikatory działek ewid., na których obiekt budowlany jest usytuowany	246101_1.0038.47/25, 246101_1.0038.47/26 (dawniej 246101_1.0038.47/24), 246101_1.0038.60/1, 246101_1.0038.3439/20
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	Redkom Park Bielsko Sp. z o.o. ul. Słoneczna 116A, 05-500 Stara Iwiczna

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Projektant Spec. i nr uprawnień	mgr inż. arch. Dawid Małkowski architektoniczna do projektowania bez ograniczeń - 18/DSOKK/2012	<i>[Signature]</i>
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Proj. sprawdzający Spec. i nr uprawnień	mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor architektoniczna do projektowania bez ograniczeń - 87/DSOKK/2018	<i>[Signature]</i>
BRANŻA DROGOWA	Projektant Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Jan Majgier konstrukcyjno-budowlana do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń - 640/01/DUW	<i>[Signature]</i>
BRANŻA DROGOWA	Proj. sprawdzający Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Andrzej Frank konstrukcyjno-budowlana do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń - 179/01/DUW	<i>[Signature]</i>
KONSTRUKCJA	Projektant Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Daniel Mikutaniec konstrukcyjno - budowlana do projektowania bez ograniczeń - 198/DOŚ/12	<i>[Signature]</i>
KONSTRUKCJA	Proj. sprawdzający Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Remigiusz Rozpędowski konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń 9/DOŚ/15	<i>[Signature]</i>
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	Projektant Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Agnieszka Szczepaniuk upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 65/DOŚ/04	<i>[Signature]</i>
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	Proj. sprawdzający Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Sylwia Domagała upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr DOŚ/0132/PBS/16	<i>[Signature]</i>
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE ELEKTRYCZNE	Projektant Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Aleksander Pater instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń - 131/DOŚ/06	<i>[Signature]</i>
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE ELEKTRYCZNE	Proj. sprawdzający Spec. i nr uprawnień	mgr inż. Jarosław Przybysz instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń - 105/DOŚ/05	<i>[Signature]</i>

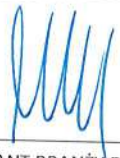
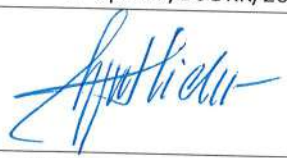
DATA: 28.06.2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt budowlany z dnia 28.06.2024 r. dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Budowa i przebudowa parkingu (w tym 357 projektowanych miejsc postojowych, 59 remontowanych miejsc postojowych), budowa wiat na wózki sklepowe i wiat śmietnikowych, przebudowa totemu reklamowego, budowa i przebudowa zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji energetycznej i oświetleniowej, zmiana decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 13 grudnia 2023 r. nr 851/2023 znak: UA.6740.706.2023.DKA w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na przebudowę budynku handlowego wraz z częściową rozbiórką w zakresie m. in. przebudowy i nadbudowy budynku, dobudowy do północnej ściany budynku schodów, przebudowy istniejącej skarpy.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ
mgr inż. arch. Dawid Małkowski nr upr. 18/DSOKK/2012	mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor nr upr. 87/DSOKK/2018
	
PROJEKTANT BRANŻY DROGOWEJ	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY DROGOWEJ
mgr inż. Jan Majgier nr upr. 640/01/DUW	mgr inż. Andrzej Frank nr upr. 179/01/DUW
	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ
mgr inż. Daniel Mikutaniec nr upr. 198/DOŚ/12	mgr inż. Remigiusz Rozpędowski nr upr. 9/DOŚ/15
	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ
mgr inż. Agnieszka Szczepaniuk nr upr. 65/DOŚ/04	mgr inż. Sylwia Domagała nr upr. DOŚ/0132/PBS/16
	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
mgr inż. Aleksander Pater nr upr. 131/DOŚ/06	mgr inż. Jarosław Przybysz nr upr. 105/DOŚ/05
	

DATA: 28.06.2024



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1099/DSOKK/2012
Znak sprawy: DSOKK/7131/12/2012

Wrocław, dnia 14.06.2012 r.

DECYZJA nr 18/DSOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. DAWID JAROSŁAW MAŁKOWSKI

urodzony w dniu 25.07.1983 r. w Lubsku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u>	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u>	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u>	członek OKK



Otrzymują:

1. Pan Dawid Małkowski
ul. Grabowa 49, 59-220 Legnica
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dawid Jarosław Małkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/DSOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1517**.

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1517-E427-F613-D926-14E1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 1788/DSOKK/2018
Znak sprawy: DSOKK/7131/06/2015

Wrocław, dnia 20.12.2018 r.

DECYZJA nr 87/DSOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor

urodzona w dniu 05.01.1983 r. w Zgorzelcu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Jerzy Chmiel architekt IARP	członek OKK
Małgorzata Chrabąszcz architekt IARP	członek OKK
Artur Dorożyński architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Agata Zygmunt-Sidor
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **87/DSOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1981**.

Członek czynny od: 05-03-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1981-28CF-3671-FBF1-F3E6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.III.U-1.7131.7132-93/2001

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r, Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r, Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Janowi Markowi Majgierowi
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 4 sierpnia 1958 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 640/01/DUW

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

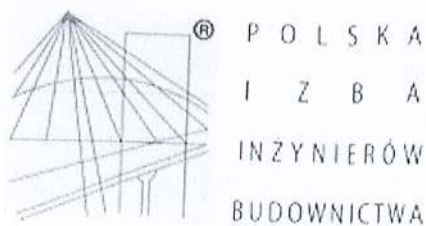
Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Jan Marek Majgier posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Jan Marek Majgier
ul. Gombrowicza 3/6
59-220 Legnica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"
59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel./fax (+48) 076 952 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-NE3-LE4-9CX *

Pan Jan Majgier o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1132/01
adres zamieszkania ul. Odrzańska 40, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.II.U-1.7131.7132-43/01

Wrocław, dnia 18 czerwca 2001 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Andrzejowi Frank
magistrowi inżynierowi budownictwa lądowego
urodzonemu dnia 27 grudnia 1951 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 179/01/DUW

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła, że Pan Andrzej Frank posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Frank
ul. Wańkowicza 13/3
59-220 Legnica
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

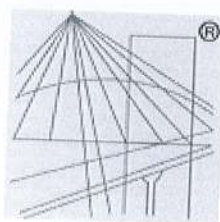


Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kłdybińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"
59-220 LEGNICA UL. W. ŁOKIETKA 18
tel./fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z oryginałem

AA



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-C1L-2X7-HX9 *

Pan Andrzej Frank o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1131/01
adres zamieszkania ul. Wańkowicza 13/3, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-01 roku przez:

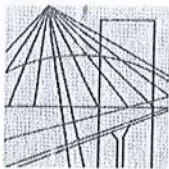
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-245/2012/12

Wrocław, dnia 17 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu:

Daniel Wojciech Mikutaniec

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 20 lipca 1979 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 198/DOŚ/12

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

Pan Daniel Wojciech Mikutaniec jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"
59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel./fax (+48) 76 852 56 71
www.ppalfa.pl
pracownia@ppalfa.pl
polska192901
"z oryginałem"

05222222

M

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Daniel Wojciech Mikutaniec posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Daniel Wojciech Mikutaniec
Ul. Jaworzyńska 112/2
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

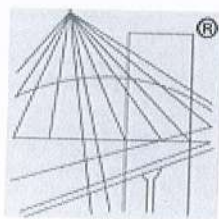


Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"
59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIĘTKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z oryginałem

AD



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-97T-YSS-W93 *

Pan Daniel Wojciech Mikutaniec o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0040/13
adres zamieszkania ul. Jaworzyńska 112/2, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-28 roku przez:

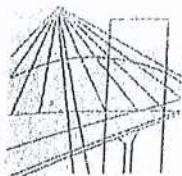
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
OKK.7131-4/2015/15

Wrocław, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014 r. poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Remigiusz Rozpędowski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 8 października 1980 r. w Legnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 9/DOŚ/15

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

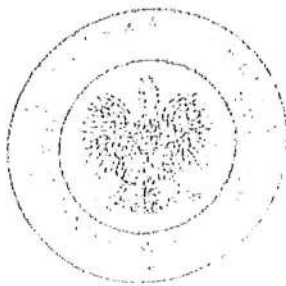
2. dr inż. Zofia Zwierchowska

3. mgr inż. ~~Wojciech~~ ~~Nikolajewska~~
Janiaczyk

59-220 LEGNICA UL. W. ŁOKIETKA 18
tel. (+48) 076 852 58 71
www.ppalfa.pl oracownia@ppalfa.pl
potwierdzenie 2 z oryginałem

Otrzymują:

1. Pan Remigiusz Rozpędowski
Ul. Horyzontalna 41/9
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



AA

14

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Remigiusz Rozpędowski

jest upoważniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

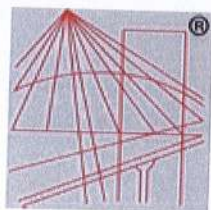
1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"

59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z  z oryginałem



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-3KA-4MW-GZ4 *

Pan Remigiusz Rozpędowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0022/16
adres zamieszkania ul. Horyzontalna 41/9, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-05 roku przez:

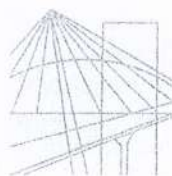
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-64/2004/04

Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e

Pani
Agnieszka Anna Szczepaniuk
magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 25 stycznia 1977 r. w Legnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 65/DOŚ/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

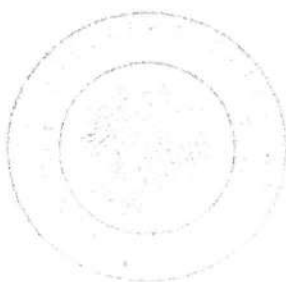
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pani Agnieszka Anna Szczepaniuk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Anna Szczepaniuk
Ul. Broniewskiego 18
59-500 Złotoryja
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

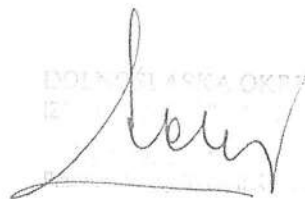


Pracownia Projektowania
i Usług Inwestycyjnych
"ALFA"
59-220 LEGNICA
Skład oszkłał OKK
www.ppalfa.pl
potwierdzam?
W. ŁOKIETKA 18
076 852 56 71
pracownia@ppalfa.pl
z oryginałem

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janińczyk

Pani Agnieszka Anna Szczepaniuk jest upoważniona:

- I. W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.


DOLNA ŁASKA OKRĘGOWY

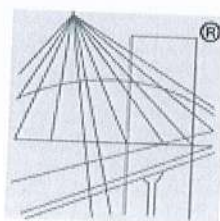
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"

59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl
pracownia@ppalfa.pl

potwierdzam:

z oryginałem





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-MSM-S5A-31X *

Pani Agnieszka Anna Szczepaniuk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0744/04
adres zamieszkania ul. Broniewskiego 18, 59-500 Złotoryja
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-18 roku przez:

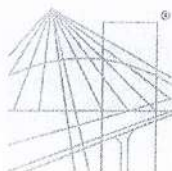
Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-93/2016/16

Wrocław, dnia 15 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 1946, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016., poz. 290*) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Sylwia Marta Domagała

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 2 listopada 1978 r. w Legnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0132/PBS/16

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Sylwia Marta Domagała
Ul. Kedywu 10
59-220 Legnica
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl
pracownia@ppalfa.pl
powiadamiam

z oryginałem

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pani Sylwia Marta Domagała

jest upoważniona

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"

59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z oryginałem

AL



o numerze weryfikacyjnym:

Pani Sylwia Marta Domagała o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0307/16
adres zamieszkania ul. Kedywu 10, 59-220 Legnica
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-22 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2006/06

Wrocław, 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.*) oraz § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578*) i § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 96, poz. 817*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Aleksander Przemysław Pater

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 23 maja 1976 r. w Świdnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 131/DOŚ/06

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Aleksander Przemysław Pater posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują

1. Pan Aleksander Przemysław Pater
Ul. Wróblewskiego 5/4
58-105 Świdnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"

59-220 LEGNICA UL. W. ŁOKIETKA 18

tel./fax: +48 76 852 56 71

www.ppealfa.pl

pracownia@ppealfa.pl

potwierdzam

* z oryginałem

Pan Aleksander Przemysław Pater jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Ożapiński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"

59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18

tel/fax (+48) 076 852 56 71

www.ppalfa.pl

pracownia@ppalfa.pl

potwierdzam z:

^ z oryginałem





o numerze weryfikacyjnym:

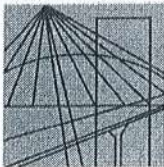
DOŚ-FM8-2W9-B4F *

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Copyright © 2004 John Wiley & Sons, Inc.
 ISBN 0-471-48683-1
 Printed in the United States of America



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-111/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Jarosław Grzegorz Przybysz

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 9 stycznia 1974 r. w Jeleniej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 105/DOŚ/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jarosław Grzegorz Przybysz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
ALFA
ul. Świdnicka 18
tel/fax (+46) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z oryginałem

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Grzegorz Przybysz
Ul. Wiosenna 14
58-506 Jelenia Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Jarosław Grzegorz Przybysz jest uprawniony:

- I. W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

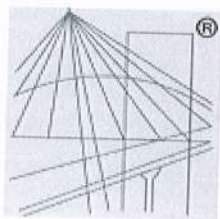
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH
"ALFA"
59-220 LEGNICA, UL. W. ŁOKIETKA 18
tel/fax (+48) 076 852 56 71
www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl
potwierdzam z: z oryginałem



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7JW-ZBT-AMY *

Pan Jarosław Grzegorz Przybysz o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0538/05
adres zamieszkania ul. Rymarska 54/32, 53-206 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-31 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Spis treści:

CZĘŚĆ OPISOWA

Strona tytułowa	1
Oświadczenie projektantów.....	2
Uprawnienia projektantów.....	3
Spis treści.....	29
Część opisowa.....	31
1 Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	31
2 Zmiany w stosunku do pierwotnego projektu budowlanego	31
Zmiany do projektu pierwotnego „Przebudowa budynku handlowego wraz z niezbędnymi rozbiórkami”, zatwierdzonego decyzją nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r.:	31
3 Istniejący stan zagospodarowania terenu	32
3.1 Zasilanie budynku w media.....	32
3.2 Likwidacja istniejącego uzbrojenia	34
4 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	34
4.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	34
4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.....	36
4.3 Układ komunikacyjny.....	36
4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.....	37
4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	37
4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	42
5 Zestawienie powierzchni.....	43
5.1 Zestawienie powierzchni pierwotnego projektu	43
5.2 Zestawienie powierzchni przedmiotowego projektu	43
6 Informacje i dane inwestycji	44
6.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, wynikających z miejscowego planu zagospodarowania terenu	44
6.2 Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:	45
6.3 Ochrona konserwatorska	45
6.4 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego... ..	46
6.5 O zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	46
7 Warunki ochrony przeciwpożarowej	46
7.1 Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.....	46
7.2 Drogi pożarowe	46
8 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	47
8.1 Przepisy tech.- budowlane w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:	47
8.2 Zasięg oddziaływania obiektu	47

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr. rys.	Tytuł rysunku	Strona
001/PZT	Projekt zagospodarowania terenu – rysunek zbiorczy	48
002/PZT	Projekt zagospodarowania terenu	50
003/PZS	Plansza zbiorcza sieci	51
004/PZT	Zagospodarowanie terenu przed foodcourtem	52
005/PZT	Wiata śmietnikowa	53
006/PZT	Wiata na wózki sklepowe	54

CZĘŚĆ OPISOWA

1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa i przebudowa parkingu (w tym 357 projektowanych miejsc postojowych, 59 remontowanych miejsc postojowych), budowa wiat na wózki sklepowe i wiat śmietnikowych, przebudowa totemu reklamowego, budowa i przebudowa zewnętrznych instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, instalacji energetycznej i oświetleniowej, zmiana decyzji Prezydenta Miasta Bielska-Białej z dnia 13 grudnia 2023 r. nr 851/2023 znak: UA.6740.706.2023.DKA w przedmiocie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na przebudowę budynku handlowego wraz z częściową rozbiórką w zakresie m. in. przebudowy i nadbudowy budynku, dobudowy do północnej ściany budynku schodów, przebudowy istniejącej skarpy w Bielsku-Białej przy ul. Warszawskiej 180, na działkach 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1 i 3439/20, Obręb ewidencyjny: 0038-Stare Bielsko.

Projekt ten jest załącznikiem do wniosku o pozwolenie na budowę i stanowi I tom dokumentacji projektowej.

Zakres projektu obejmuje przebudowę instalacji (energetycznej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej), która nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, zgodnie z art. 59 ust. 1, który odwołuje się do art. 50 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 717).

Inwestycja obejmuje swoim zakresem m. in. projekt przebudowy totemu reklamowego, która polega na dodaniu dodatkowej powierzchni reklamowej, co wiąże się ze wzmocnieniem konstrukcji. Zakres obrysu w rzucie poziomym elementów reklamowych nie zmienia się po przebudowie totemu. Lokalizacja totemu i jego wysokość również pozostają bez zmian.

2 Zmiany w stosunku do pierwotnego projektu budowlanego

Zmiany istotne do projektu pierwotnego „Przebudowa budynku handlowego wraz z niezbędnymi rozbiórkami”, zatwierdzonego decyzją nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r.:

- budowa i przebudowa placów manewrowych i miejsc postojowych – na terenie otoczonym przez budynek w projekcie pierwotnym znajdował się plac z ażurowej nawierzchni utwardzonej, natomiast w niniejszym projekcie teren ten został zmieniony na parking z miejscami postojowymi i drogami manewrowymi oraz instalacjami towarzyszącymi
- dobudowa do północnej ściany budynku schodów zewnętrznych

- przebudowa istniejącej skarpy
- nadbudowa budynku handlowego
- przebudowa budynku handlowego

3 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Budynek zlokalizowany jest w północnej części miasta, na południe od drogi ekspresowej nr S1 i węzła Bielsko-Biała Komorowice. Od strony zachodniej znajduje się duży, utwardzony parking i główne wejście dla klientów. Od wschodniej strony przebiega ul. Węglowa – tam znajduje się strefa dostaw. Od północy obiekt sąsiaduje z terenem marketu budowlanego, zaś od południa towarzyszy mu teren zielony.

3.1 Zasilanie budynku w media

Budynek zasilany jest w wodę na cele bytowe i przeciwpożarowe z zewnętrznej instalacji wodociągowej, zasilanej za pośrednictwem istniejącego przyłącza wody z miejskiej sieci wodociągowej. Na terenie inwestycji wykonana jest obwodowa zewnętrzna instalacja wody Dz160, z której przedmiotowy budynek handlowy ma wykonane następujące podłączenia w wodę:

- dwa zasilania Dz110 na potrzeby pierścienia wewnętrznej instalacji hydrantowej
- zasilanie Dz90 w wodę na cele bytowe
- zasilanie Dz110 na potrzeby zbiornika i instalacji tryskaczowej.

Opomiarowanie zużycia wody dla całej inwestycji odbywa się w studni wodomierzowej zabudowanej na przyłączu wody. W budynku w części technicznej zabudowany jest podziemny zbiornik wody o pojemności 500m³, który pokrywa zapas wody na cele przeciwpożarowe dla instalacji tryskaczowej.

Zapewnieniem wody do zewnętrznego gaszenia pożaru są hydranty zewnętrzne DN80 zlokalizowane na terenie inwestycji.

Według umowy zawartej z „AQUA” Spółka Akcyjna w Bielsku Białej 28.08.2021r. nieruchomość posiada zapewnienie dostawy wody w ilościach:

- do 80m³/dobę
- wody o natężeniu przepływu do 40 dm³/s i o ciśnieniu co najmniej 0,25 MPa lecz nie więcej niż 0,6 MPa

Ciśnienie w sieci wodociągowej umożliwia pracę hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych przy wymaganych ciśnieniu 0,2MPa bez dodatkowego urządzenia do podnoszenia ciśnienia.

Ścieki bytowe z terenu nieruchomości odprowadzane są istniejącą infrastrukturą do istniejącej oczyszczalni ścieków – wspólnej z budynkiem Castorama – a następnie do rzeki Białej. Na zrzut oczyszczonych ścieków do rzeki wydana jest Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, której termin upływa 8.12.2024r.

W chwili obecnej, z uwagi na kwestie formalno – prawne nieruchomość jest odcięta od oczyszczalni i ma ścieki gromadzone w zbiornikach bezodpływowych i wywożone przez samochody asenizacyjne.

W budynku wykonana jest instalacja kanalizacji sanitarnej, która odprowadza ścieki sanitarne z budynku przykanalikami sanitarnymi do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej.

W budynku wykonana jest również kanalizacja technologiczna tłusta, która obsługiwała technologię zaplecza mięsnego i stanowiska mięsnego na sali sprzedaży i przestrzeni piekarni oraz technologię lokali gastronomicznych w pasażu budynku. Przykanaliki kanalizacji technologicznej tłustej wyprowadzone są na zewnątrz budynku, gdzie po podczyszczeniu w separatorach tłuszczu wpięte są do instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

Budynek wyposażony jest w przykanalik kanalizacji technologicznej z pomieszczenia ładowania wózków. Ścieki po podczyszczeniu w neutralizatorze wpięte są do instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

W budynku zabudowany jest również wewnętrzny osadnik, który podczyszczał ścieki z mycia wózków. Ścieki po podczyszczeniu kierowane są do instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku handlowego odprowadzane są systemem podciśnieniowego odwodnienia dachu (9 układów hydraulicznych) i dalej przykanalikami deszczowymi do zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej. Ścieki deszczowe z zadaszenia nad dokami oraz budynku technicznego odprowadzane są grawitacyjnie rurami spustowymi, a następnie przykanalikami deszczowymi do zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej.

Całość kanalizacji deszczowej z terenu nieruchomości odprowadzana jest do rzeki Białej. Na zrzut do rzeki uzyskano Decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym, której termin upływa 8.12.2024r.

Na terenie inwestycji wykonane są następujące zlewnie instalacji kanalizacji deszczowej:

- zlewnia W1 z dachu budynku głównego i terenów utwardzonych po północno – wschodniej stronie budynku głównego z ilością odprowadzanych ścieków ok. 544,2 l/s (w tym 410 l/s z dachu budynku i 134,2 l/s z terenów utwardzonych), uzbrojenie przed zrzutem do rzeki wyposażone jest w separator koalescencyjny substancji ropopochodnych SEP 160-1 o przepustowości maksymalnej 160 l/s i osadnik o pojemności 15m³. W zlewni wykonane są odrębnie dwa układy kanalizacji: „czystej” z dachu budynku oraz z terenów utwardzonych. Układ kanalizacji czystej wpływa do rzeki poza separatorem.
- zlewnia W2 z terenów utwardzonych – parkingu przed budynkiem głównym po zachodniej stronie budynku z ilością odprowadzanych ścieków ok. 234 l/s, uzbrojenie przed zrzutem do rzeki wyposażone jest w separator koalescencyjny substancji ropopochodnych SEP 225-1 o przepustowości maksymalnej 225 l/s i osadnik o pojemności 21m³.
- zlewnia W3 z terenów utwardzonych – głównej drogi po zachodniej stronie budynku, dróg komunikacyjnych i parkingów przy KFC i stacji paliw z ilością odprowadzanych ścieków ok. 225 l/s, uzbrojenie przed zrzutem do rzeki wyposażone jest w separator koalescencyjny substancji ropopochodnych SEP 225-1 o przepustowości maksymalnej 225 l/s i osadnik o pojemności 21m³.

Budynek zasilany jest w gaz ziemny GZ50 z przyłącza gazu średniego ciśnienia Dz90PE, zakończonego stacją redukcyjno-pomiarową o przepustowości 160Nm³/h, zlokalizowaną w pobliżu

ilości central wentylacyjnych z nagrzewnica gazową - zużycie gazu w budynku znacznie spadnie. Aktualny bilans zużycia gazu wynosi ok. 62m³/h.

Zapotrzebowanie na prąd zostało zapewnione przez wykorzystanie istniejącego przyłącza Sn zlokalizowanego od strony ul. Węglowej. Park handlowy rozliczany będzie przez istniejące, pośrednie układy pomiarowe zainstalowane w stacji transformatorowej. Dla rozliczenia najemców przewiduje się montaż podliczników w zestawach złączowo-pomiarowych na zewnątrz budynku.

4.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Ścieki sanitarne z terenu nieruchomości odprowadzane będą nowym przyłączem sanitarnym do kolektora sanitarnego Ø500mm (będącego we władaniu firmy ALUPROF S.A.), za zgodą i akceptacją AQUA S.A.), zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nr P/02177/2023/S z dn. 20.12.2023r. Projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej objęty jest odrębnym opracowaniem.

Ścieki sanitarne będą miały skład odpowiadający stanom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019.1311).

Ścieki technologiczne tłuste z budynku (z przestrzeni lokalu sprzedaży spożywczej i lokalu gastronomicznego), podczyszczone będą w istniejących lub projektowanych separatorach tłuszczu na terenie inwestycji do stanu umożliwiającego odprowadzenie do instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe na terenie inwestycji odprowadzane są do trzech układów kanalizacji deszczowej. Na każdym układzie lub na części odprowadzającej ścieki deszczowe z terenów utwardzonych, zabudowane są separatory substancji ropopochodnych z osadnikami piasku. Urządzenia te podczyszczają ścieki deszczowe do stanu określonego w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019.1311).

4.3 Układ komunikacyjny

4.3.1 Opis ogólny

Dla terenu inwestycji przewiduje się wykorzystanie istniejącego wjazdu oraz wyjazdu od strony ronda na ul. Warszawskiej. Istniejące drogi wewnętrzne oraz parkingi obsługują ruch aut osobowych klientów, aut dostawczych oraz pojazdów straży pożarnej i służb technicznych. Od strony południowej budynku planowane jest utwardzenie terenu w celu umożliwienia dostaw towaru przyszłym najemcom.

Układ komunikacyjny pokazano graficznie na rysunkach zagospodarowania terenu.

4.3.2 Rozwiązania w planie

W ramach inwestycji przewidziano lokalizację 357 miejsc postojowych obsługujących projektowany budynek (w tym 302 miejsc o wymiarach 2,5m x 5,0m, 36 miejsc o wymiarach 2,7m x 5,0m i 19 miejsc przeznaczonych do użytkowania przez osoby niepełnosprawne o wymiarach 3,6m x 5m).

Zaprojektowano punkt ładowania pojazdów elektrycznych oraz przewidziano kanały na przewody i kable elektryczne umożliwiające zlokalizowanie 72 miejsc dla aut elektrycznych, zgodnie z art. 12a ust 1 ustawy o elektromobilności.

Ruch kołowy na terenie inwestycji za pośrednictwem dróg dojazdowych szerokości 6,0m i 7,0m i dróg manewrowych szerokości 6,0m.

W ramach budowy drogi dojazdowej po stronie południowej przewiduje się przebudowę istniejącej skarpy terenowej o nachyleniu 1:1,5 - 1:2.

4.3.3 Rozwiązania w profilu i przekroju poprzecznym

Płaszczyznę nawierzchni utwardzonych ukształtowano w sposób zapewniający właściwe odwodnienie przy spadkach podłużnych i poprzecznych umożliwiających klientom wygodę poruszania się. Projektuje się spadki poprzeczne i pochylenia podłużne nawierzchni utwardzonych w sposób zapewniający prawidłowe odwodnienie w kierunku projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

4.3.4 Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni utwardzonych realizowane będzie do wpustów kanalizacji deszczowej projektowanej wg branży instalacji sanitarnej.

4.3.5 Konstrukcja nawierzchni

Projektowane konstrukcje nawierzchni drogowych wg PAB

4.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Dla terenu inwestycji został zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez istniejącą drogę publiczną ul. Warszawską. Nie planuje się przebudowy istniejących zjazdów na teren inwestycji.

4.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

4.5.1 Woda do celów bytowo-gospodarczych i pożarowych

Woda na cele bytowe oraz cele przeciwpożarowe na teren inwestycji dostarczana jest z sieci miejskiej przez istniejące przyłącze wody. Na terenie inwestycji wykonana jest obwodowa instalacja zewnętrzna wody Dz160, z której przedmiotowy budynek handlowy ma wykonane następujące podłączenia w wodę:

- dwa zasilania Dz110 na potrzeby pierścienia wewnętrznej instalacji hydrantowej
- zasilanie Dz90 w wodę na cele bytowe
- zasilanie Dz110 na potrzeby napełniania zbiornika i instalacji tryskaczowej

Zapotrzebowanie dobowe wody na cele bytowe – gospodarcze wynosi ok. 17m³. Bilans wody zawarto w opisie PAB.

Zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $2 \times 10 = 20 \text{ dm}^3/\text{s}$ z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm. Do zaopatrzenia w wodę przewidziano istniejące hydranty zewnętrzne nadziemne DN 80, zabudowane na obwodowej instalacji zewnętrznej wody Dz160.

Według umowy zawartej z „AQUA” Spółka Akcyjna w Bielsku Białej dnia 28.08.2021r. nieruchomość posiada zapewnienie dostawy wody w ilościach:

- do 80m³/dobę
- wody o natężeniu przepływu do 40 dm³/s i o ciśnieniu co najmniej 0,25 MPa lecz nie więcej niż 0,6 MPa.

Ciśnienie w sieci wodociągowej umożliwia pracę hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych przy wymaganym ciśnieniu 0,2MPa bez dodatkowego urządzenia do podnoszenia ciśnienia.

Na potrzeby przebudowy przedmiotowego budynku projektuje się:

- przebudowę obwodowej instalacji zewnętrznej wody Dz160 PE100 PN16 na odcinku ok. 33mb (która od rozbudowy budynku w latach 2007-2008 częściowo wchłonięta jest do budynku), tak aby cały pierścień wody był wykonany na zewnątrz budynku
- rozbudowę instalacji zewnętrznej wody Dz75 PE100 PN16 dług. ok.6mb w celu wykonania zasilania w wodę bytową do południowej części budynku etapu I
- rozbudowę instalacji zewnętrznej wody Dz63 PE100 PN16 dług. ok.12.2mb do studni wodomierzowej w celu wykonania zasilania w wodę bytową i przeciwpożarową na potrzeby budynku etapu IIb
- rozbudowę instalacji zewnętrznej wody Dz40 PE100 PN16 dług. łącznej ok.12mb w celu wykonania zasilania 2 odgałęzień ze studniami wodomierzowymi na potrzeby podłączenia 2 stanowisk dla food trucków

4.5.2 Kanalizacja sanitarna

Ścieki bytowe z przebudowywanego budynku odprowadzane będą do przebudowywanej instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej – a następnie do kolektora sanitarnego w ulicy Węglowej. Projekt przyłącza kanalizacji sanitarnej objęty jest odrębnym opracowaniem i będzie wykonany zgodnie z warunkami przyłączenia znak: P/02177/2023/S z dnia 20.12.2023r. przez „AQUA” Spółka Akcyjna w Bielsku – Białej oraz z zgodnie z porozumieniem znak 13/AB/2023/DP z dnia 24.11.2023r., zawartego między Redkom Park Bielsko Spółka z o.o. a ALUPROF SA, przy akceptacji AQUA SA.

Jako ilość wytwarzanych ścieków bytowo – gospodarczych przyjęto 95% zużywanej wody na potrzeby higieniczne oraz ok. 60% na potrzeby porządkowe. Szacowana dobową ilość ścieków wynosi ok. 15,4m³. Bilans wody zawarto w opisie PAB.

Na potrzeby przebudowy przedmiotowego budynku projektuje się:

- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej $\varnothing 200$ PCV SN8 łącznej długości ok. 129 mb w celu wykonania spięcia istniejącej instalacji z projektowanym przyłączem kanalizacji sanitarnej (wg odrębnego opracowania)
- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ - $\varnothing 200$ PCV SN8 łącznej długości ok. 224 mb w celu umożliwienia podłączenia budynków z etapów IIIa, IIb i IV oraz terenu stacji paliw
- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ - $\varnothing 200$ PCV SN8 łącznej długości ok. 77 mb w celu odprowadzenia ścieków z północnej części budynku etapu I
- montaż studni rewizyjnej na istniejącym ciągu kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ PCV po południowej stronie osi 5 (dotychczasowej instalacji podposadzkowej)
- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ PCV SN8 długości ok. 12 mb w celu odprowadzenia ścieków z projektowanego na zachodzie budynku układu kanalizacji technologicznej.

4.5.3 Kanalizacja technologiczna

Rozwiązania projektowe przyjęto zgodnie z wytycznymi inwestora, że ścieki technologiczne tłuste mogą być wytwarzane w budynku w przestrzeni lokalu 0.04 o sprzedaży spożywczej i lokalach gastronomicznych zlokalizowanych za zachodzie budynku w osiach 1-3'.

Oprócz tego – zgodnie z ustaleniami projektuje się studnie rewizyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków technologicznych z food court planowanej na zachodzie budynku w osiach 1-5.

Na potrzeby przebudowy przedmiotowego budynku projektuje się:

- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji technologicznej tłustej $\varnothing 160$ PCV SN8 długości ok. 93 mb wraz z montażem separatora tłuszczu z w celu odprowadzenia ścieków technologicznych tłustych ze studni na potrzeby podłączenia food trucków
- rozbudowę instalacji zewnętrznej kanalizacji technologicznej tłustej $\varnothing 160$ PCV SN8 długości ok. 42 mb w celu odprowadzenia ścieków technologicznych tłustych z lokalu ze sprzedażą spożywczą

Ścieki technologiczne tłuste podczyszczane będą do stanu umożliwiającego odprowadzenie do instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej w separatorach tłuszczu z osadnikiem zlokalizowanych na terenie inwestycji. Na potrzeby przedmiotowego budynku wykorzystywane będą następujące istniejące separatory:

- ST-1 - Purator FAK-2-1-0,5 – $Q_{nom}=2\text{dm}^3/\text{s}$, $V_{os}=500\text{dm}^3$ – na wschodzie budynku w osiach 2a-3
- ST-6 - Purator FAK-4-1-0,8 – $Q_{nom}=4\text{ dm}^3/\text{s}$, $V_{os}=800\text{dm}^3$ - na zachodzie budynku, na południu osi 5 oraz
- ST-5 - Purator FAK-7-1-1,0 – $Q_{nom}=7\text{dm}^3/\text{s}$, $V_{os}=1,0\text{m}^3$ - który z lokalizacji na zachodzie budynku przy osi 13 ma być relokowany za zachód budynku przy osi 3

4.5.4 Kanalizacja deszczowa

Wody opadowe z dachu projektowanego budynku, zadaszeń oraz z terenów utwardzonych na terenie nieruchomości odprowadzane będą budowaną, przebudowywaną i częściowo istniejącą infrastrukturą do rzeki Białej. Na zrzut do rzeki uzyskano Decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym, której termin upływa 8.12.2024r. Przed zrzutem do sieci miejskiej kan. deszczowej wykonane są trzy układy

kanalizacji deszczowej. Na każdym układzie lub na części odprowadzającej ścieki deszczowe z terenów utwardzonych, zabudowane są separatory substancji ropopochodnych z osadnikami piasku.

Dodatkowo dla układu kanalizacji deszczowej z odwodnienia drogi projektowanej po południowej stronie budynku projektuje się nowy separator substancji ropopochodnych z osadnikiem $Q_n/Q_{max}/V_{os} = 1,5/15/300$.

Separatory substancji ropopochodnych wraz z osadnikami piasku, podczyszczają ścieki deszczowe do stanu określonego w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglug Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019.1311).

Ilość wód deszczowych wyznaczona dla natężenie miarodajne deszczu $I=150 \text{ l/(s}\cdot\text{ha)}$. (analogicznie do wcześniejszych projektów tego obiektu) dla całej inwestycji wynosi ok. $595 \text{ dm}^3/\text{s}$, w tym ok. $348 \text{ dm}^3/\text{s}$ dla powierzchni ujętej w bilansie terenu dla przedmiotowego budynku. Wartość ta nie przekracza ilości ujętych w Decyzji o pozwoleniu wodnoprawnych. Bilans ścieków deszczowych zawarto w opisie PAB.

Na potrzeby przebudowy przedmiotowego budynku projektuje się:

- przebudowę z rozbudową instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej $\varnothing 160\text{-}500 \text{ PCV SN8}$ w celu uniknięcia rozwiązania kolizji z terenem przeznaczonym pod budowę budynku IIIa oraz umożliwieniem podłączenia odwodnień z budynków z etapów IIIb i IV i ich terenów utwardzonych
- przebudowę z rozbudową instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej $\varnothing 160\text{-}315 \text{ PCV SN8}$ w celu podłączenia projektowanych i przebudowywanych odwodnień dachów budynku etapu I oraz odwodnień parkingów i ciągów komunikacyjnych
- przebudowę z rozbudową instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej $\varnothing 160\text{-}250 \text{ PCV SN8}$ dług łącznej ok. 226mb wraz z montażem projektowanego separatora substancji ropopochodnych z osadnikiem $Q_n/Q_{max}/V_{os} = 1,5/15/300$ w celu podłączenia odwodnienia drogi na południu budynku.

Przebudowa kanalizacji deszczowej nie obejmuje budowy wylotu do cieku wodnego.

4.5.5 Zapotrzebowanie na prąd

Zapotrzebowanie na prąd zostało zapewnione przez wykorzystanie istniejącego przyłącza S_n zlokalizowanego od strony ul. Węglowej. Park handlowy rozliczany będzie przez istniejące, pośrednie układy pomiarowe zainstalowane w stacji transformatorowej. Dla rozliczenia najemców przewiduje się montaż podliczników w zestawach złączowo-pomiarowych na zewnątrz budynku.

4.5.6 Oświetlenie terenu

Oświetlenie terenu wokół budynku projektuje się wykonać oprawami LED – 80W umieszczonymi na elewacji budynku. Korpus oprawy wykonany z aluminium lakierowanego na czarno, dyfuzor przezroczysty z PC. Źródło światła moduł LED z zabezpieczeniem termicznym. Oprawy montować na wys. $h=6\text{m}$. Teren parkingu oświetlić należy oprawami LED 68 i 80W umieszczonymi na słupach

aluminiowych o wysokości h-6(8)m, Kolor czarny. Kable w ziemi należy układać w rowach kablowych o głębokości 0,7 m, na 10 cm warstwie piasku, z przykryciem 10 cm warstwy piasku, 20 cm warstwą ziemi oraz oznaczeniem folią (szer. 40 cm) koloru niebieskiego. Na przejściach przez projektowane jezdnie i place manewrowe, parkingowe w/w kable projektuje się układać w przepustach z rur winidurowych, grubościennych, o odpowiednio dobranych średnicach $\Phi 75$ mm.

4.5.7 Ładowarki EV

Na terenie parkingu przewiduje się montaż ładowarek EV. Kable zasilające w ziemi należy układać w rowach kablowych o głębokości 0,7 m, na 10 cm warstwie piasku, z przykryciem 10 cm warstwy piasku, 20 cm warstwą ziemi oraz oznaczeniem folią (szer. 40 cm) koloru niebieskiego. Na przejściach przez projektowane jezdnie i place manewrowe, parkingowe w/w kable projektuje się układać w przepustach z rur winidurowych, grubościennych, o odpowiednio dobranych średnicach $\Phi 75$ mm.

Projekt przewiduje jeden punkt ładowania oraz kanały na przewody i kable elektryczne umożliwiające zainstalowanie co najmniej jednego punktu ładowania na pięć stanowisk postojowych. Minimalna moc przyłączeniowa dla zewnętrznych stanowisk postojowych związanych z budynkiem wynosi **309 kW** (w tym 265 kW - iloczyn 20 % z 357 nowoprojektowanych miejsc postojowych i wartości mocy 3,7 kW oraz 44 kW – iloczyn 20 % z 59 remontowanych miejsc postojowych i wartości mocy 3,7 kW), zgodnie z bilansem mocy (tabela poniżej).

Bilans mocy dla przedmiotowej inwestycji

Nr lokalu	Nazwa	Powierzchnia (m2)	Moc zapotrzebowana	Współczynnik jednoczesności	Moc szczytowa
L1	Restauracja (kebab)	151	70,00	0,9	63
L1A	Flugger	149	14,78	0,9	13,302
L2	Piekarnia	130	60,00	0,9	54
L3	Rossmann	472,4	45,00	0,9	40,5
L4	Kaufland	5050	350,00	1	350
L5a	wolne	30,7	3,07	0,9	5
L5b	wolne - Kwiaty	30	1,50	0,9	5
L5c	wolne	24,8	2,00	0,9	5
L5d	wolne	18,9	1,85	0,9	5
L5e	wolne	24,8	3,01	0,9	5
L5f	VERONA	25,9	2,24	0,9	5
L5g	wolne lub Świat Książki	39,9	2,09	0,9	5
L5h	wolne lub Świat Książki	38,1	3,81	0,9	5
L5i	wolne lub Świat Książki	70	6,96	0,9	5
L6	Woolworth	1175,9	90,00	0,9	81
L7	Sinsay	951,6	123,00	0,9	110,7
L8	TEDI	900,1	80,00	0,9	72
L9	JYSK	1360	130,00	0,9	117
L9	XTREME	866,6	106,00	0,9	95,4
L10	Martes	1881	77,00	1	77
L11	Mountain Warehouse	731,7	73,17	0,9	65,853

L13	MR DIY	582,9	58,29	0,9	52,461
L15	Media Expert	819,7	106,56	0,9	95,904
L16	KIK	529,9	50,00	0,9	45
L17	MAXI ZOO	375,3	33,87	0,9	30,483
L18a	wolny	60	6,00	0,9	5,4
L18b	Wakacje PL	37	9,25	0,9	8,325
L20	Żabka	85,8	24,88	0,9	45
L21	Optyk	60,1	12,11	0,9	10,899
L22	Dr Materac	127,7	12,77	0,9	11,493
	Stacja Paliw		40,00	0,9	36
	Ładowarki pojazdów elektrycznych		265,00	1	309
	Odbiory administracyjne		80,00	1	80
					1 914,72

Bilans mocy wynosi 1914,72 kW, z dostępnych dla obiektu 2000 kW.

4.5.8 Zapotrzebowanie na gaz

Budynek zasilany jest w gaz ziemny GZ50 z przyłącza gazu średniego ciśnienia Dz90PE, zakończonego stacją redukcyjno-pomiarową o przepustowości 160Nm³/h, zlokalizowaną w pobliżu budynku od strony północnej. W stacji redukcyjno-pomiarowej znajduje się główne opomiarowanie zużycia gazu w budynku za pomocą gazomierza rotorowego G100. Ze stacji redukcyjno-pomiarowej po redukcji ciśnienia gaz ziemny doprowadzony jest do szafki gazowej, zabudowanej na północnej elewacji budynku w osi E2, w której następuje rozdział instalacji gazu do poszczególnych odbiorników.

Inwestor posiada umowę kompleksową dostarczania paliwa gazowego z 21.10.2021r. Z uwagi na założenia przebudowy obiektu, likwidację kotłowni gazowej mocy łącznej ponad 1MW i zmniejszenie ilości central wentylacyjnych z nagrzewnicą gazową - zużycie gazu w budynku znacznie spadnie. Aktualny bilans zużycia gazu wynosi ok. 62m³/h.

4.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Przewiduje się przebudowę istniejącej skarpy o nachyleniu 1:1,5 - 1:2. Projektowane nachylenie nie będzie powodowało zagrożenia ruchami mas ziemnych. Skarpa zostanie obsiana trawą bez konieczności umacniania z uwagi na niewielkie nachylenie. W ramach projektu nie przewiduje się nasadzeń nowych drzew w granicy opracowania.

5 Zestawienie powierzchni

5.1 Zestawienie powierzchni pierwotnego projektu

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - CAŁE ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

- powierzchnia całego zamierzenia _____ 69 042,6 m²

POWIERZCHNIA ZABUDOWY

- budynek handlowy _____ 16 341,3 m²
- stacja redukcji gazu _____ 4,1 m²

SUMA _____ 16 345,4 m²

POWIERZCHNIA UTWARDZONA

- miejsca postojowe _____ 6 693,8 m²
- chodniki _____ 4 087,5 m²
- komunikacja, place manewrowe _____ 16 332,0 m²
- nawierzchnia utwardzona z kostki ażurowej Meba [50% x 6 047] = 3 023,5 m²
- schody _____ 47,9 m²
- mur oporowy _____ 159,7 m²

SUMA _____ 30 344,4 m²

ZIELEŃ

- naturalne tereny zielone _____ 19 329,3 m²
- nawierzchnia z kostki ażurowej Meba [50% x 6 047] = 3 023,5 m²

SUMA _____ 22 352,8 m²

5.2 Zestawienie powierzchni przedmiotowego projektu

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU DLA ZAKRESU WZ:

- powierzchnia całego terenu _____ 15 110,0 m²

POWIERZCHNIA ZABUDOWY

- wiaty na wózki sklepowe _____ 64,0 m²
- attyki _____ 310,0 m²

POWIERZCHNIA UTWARDZONA

- miejsca postojowe _____ 4 642,0 m²
- chodniki _____ 1 927,8 m²
- komunikacja, place manewrowe _____ 6 878,2 m²

SUMA _____ 13 448,0 m²

Udział powierzchni utwardzonej w powierzchni całego terenu wynosi 89 % (zgodne z WZ - od 70 % do 90 %)

Inwestycję zaprojektowano uwzględniając poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej bezpośrednio lub przez ustanowienie służebności przejazdu.

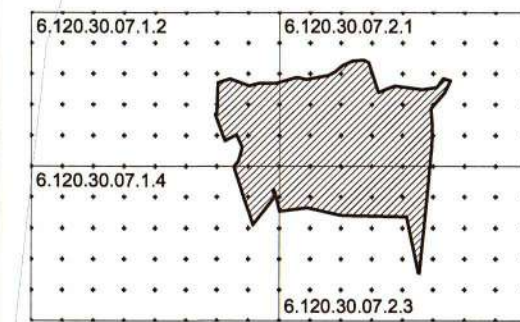
Powódzian, za niniejszym dokument został opiewany w wyroku paragrafów i karaligowych, którzy rezultaty zawiera operacje techniczne zyskiwalni, którzy rezultaty zawiera operacje techniczne zyskiwalni, którzy rezultaty zawiera operacje techniczne zyskiwalni	
Świadomy odpowiedzialności karnej za dozwolenie zyskiwalni	Świadomy odpowiedzialności karnej za dozwolenie zyskiwalni
Indikator zgłoszenia paragrafów	GK.6940.433.2023
Organ służby gospodarczej, który otrzyma zgłoszenie	Prezydent Miasta Białostoku
Wykonawca paragrafów	TM GEOZEZA TOMASZ MIOŁY ul. Główna 15A, 43-370 Białostok NIP: 141605177, KRS: 0000000000000000 NIP: 24433333 REGON: 38744545
Numero oraz data sporządzenia dokumentu	Produkt wywołania
Zawartość zgłoszenia (w tym: wywołanie)	GK.6940.433.2023, 1-3 i 4 data 25.06.2023 r.
Inne / niezakończony numer uprawnień	Głoszący uprawniony
zawartość: Kierownictwo paragrafów	ul. Tomasz Mioły nr 22260, załącz. 1, 4

GK.6640.1433.2023

j. ew.: 246101_1 Bielsko-Biala

Obreb: 0031 Komorowice Śląskie

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
Sekcja: 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.2.1,
6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.3



TM **GEODEZJA** **TOMASZ MIO**
ul. Głowa 18A, 43-316 Bielejsko-Biała
tel. 516488817, biuro@tmgeodezja.pl
NIP: 6472033162 REGON: 36774245

Sporządził dnia 25.08.2023 r.

GEODETA UPRAWNIONY
Tomasz Miś
mgr inż. Tomasz Miś
wpz nr 22200

W dniu 06.09.2024 r. w/w wpisano na mapę do celów projektowych granice nowo wydzielonej działki oraz nowe numery działki powstałe po zabiegach na projektowaniu działki nr 47/24 na dwie działki nr: 47/25 i 47/26. Projekt podziału działki został sporządzony w ramach pracy geodezyjnej o numerze zgłoszenia: GK.6640.2976.2022. Decyzja zabiegająca podział działki (GK.6631.682024.KO) została wydana 06.06.2024 r. przez Prezydenta Miasta Białska-Białej.

Tomasz
Wiesław
Midor

Elektronicznie
podpisany przez
Tomasz Wiesław Mido
Data: 2024.09.06
16:43:26 +02'00'

LEGENDA:

	GRANICA TERENU OBJĘTEGO DECYZJĄ O WARTUNKACH ZABUDOWY
	ZAKRES OPRAWIACOWNIA
	GRANICE DZIAŁEK
	ISTNIEJĄCA LINIA NAPRÓWIERZANA WN
	STREFA OCHRONNA ZGODNIE Z ROZP. W SPRAWIE BHP PODCZAS WYK. ROBÓT BUD. 1SM OD SKRAJNYCH PRZEWODÓW - 30,8M
	BUDYNKI PROJEKTOWANE
	BUDYNKI REALIZOWANE WYŁOŻONE OPRACOWAŃMI
	FRAGMENT BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO DO ROZBIÓRKI
	ISTNIEJĄCY HYDRANT DN 80
	HYDRANT DO LUKWIDACJI
	MIEJSCE POSTOJU DLA POJAZDU ELEKTRYCZNEGO
	PROJEKTOWANA SKARPA
	MUR OPOROWY ISTNIEJĄCY
	KRAWĘŻNIKI BETONOWE
	KRAWĘŻNIKI BETONOWE OBNÍZONE
	OBRZEZIA BETONOWE
	WIATY NA WÓŻNI SKŁEPOWE
	WIATY NA WÓŻNI SKŁEPOWE po uzgodnieniu z Taunon
	WPUSTY DROGOWE
	PUNKTY WYSOKOSCIOWE
	LOKALIZACJA MIEJSCA DO GROMADZENIA OPADÓW STACYCH
	ZEWNETRZNA INSTALACJA WODY Dł63-160 PE 100 PN16
	ZEWNETRZNA KANALIZACJA SANITARNEJ Ø160-200 PCV-U LITE S/NB
	ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ "TULSTEJ" Ø160-200 PCV-U LITE S/NB
	ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESzczOWEJ Z DACHÓW Ø160-200 PCV-U LITE S/NB
	ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESzczOWEJ Z TERENÓW UTRZYMANIOWYCH Ø160-200 PCV-U LITE S/NB
	UZBROJENIE PRZEZNACZONE DO TRWAŁEGO WYLĄCZENIA Z UŻYTKOWANIA LIKWIDACJI W WIEŚKACH KOŁUJ I PÓD ZABUDOWA
	OZNACZENIE STUDIUM KANALIZACJI SANITARNEJ
	OZNACZENIE STUDIUM KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ "TULSTEJ"
	OZNACZENIE STUDIUM KANALIZACJI DESzczOWEJ
	OZNACZENIE WPUSTU DESzczOWEGO
	OZNACZENIE RURY SPUSZCZOWEJ GRANTYCZYNEJ Z ZADAŚZI
	PROJEKTOWANA TRASA KABLI m
	PROJEKTOWANA TRASA KABLI w RURACH OCHRONNYCH
	PUNKT ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH
	TRASA KABLA ZAŚLĄGIJAJĄCA PUNKT ŁADOWANIA POJAZDÓW ELEKTRYCZNYCH
	OPRAWA LUCZNA LED 80W na SŁUPIE ALUMINIUMOWYM, PROSTYM, PRZEGIBOWYM o WYSOKOŚCI 6m
	OPRAWA LUCZNA LED 80W na SŁUPIE ALUMINIUMOWYM, PROSTYM o WYSOKOŚCI 6m

PREZYDENT MIAST
Bielska-Białej

54F/2024 z dnia 01.11.2024

Z up. PREZYDENTA MIAST

mgr inż. Dorota Elastak
Pracownia Wzrostu i Zdrowia i Archiwizacji

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA
Spółka z o.o. Spółka komandytowa
50-220 LEGNICA, ul. ŁOKIETKA 1B
+48 76 8525971 www.gpaf.pl pracownia@gpaf.pl

ALFA
PRACOWNIA

OBJEKT:
Zmiana pozwolenia nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r.
w zakresie nadbudowy budynku handlowego oraz zmian
projektowanych warunków higienicznych i zdrowotnych
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (...)
Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska 180, Obręb 0038 Stare Bielsko
dz. nr ewid. 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1, 3439/20

IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dawid Małkowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektura i inżynieria nr 1A/D/S/O/K/K/2012	

SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 87/DSCOK/2018	

PROJEKTANT:
mgr inż. Agnieszka Szczepaniuk
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 65/DOS/04	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Sylwia Domagała uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń	

mgr inż. Aleksander Pater

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w nr 131/DOS/06	
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jarosław Przybysz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w nr 131/DOS/06	

uprawnienia zawodowe do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń		105/DOŚ/06
105/DOŚ/06		105/DOŚ/06

TYPE RYSONKU	BRANZA

PROJEKT ZBIORCZY SIECI	PZS
------------------------	-----

ID PROJEKTU	STADIUM	DATA	SKALA	NR RYS
-------------	---------	------	-------	--------

V-23	PB	28.06.24	1:500	003/PZS
------	----	----------	-------	---------

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1:500

Podpisuję, że niniejszym dokumentem został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny podpisywany elektronicznie. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Przewodniczący Zarządu GK.6640.1433.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bielska-Białej
Wykonawca prac geodezyjnych	TM GEODEZJA TOMASZ MIDOR ul. Głowa 18A, 43-316 Bielsko-Biala tel. 516499717, biuro@geodezja-tomasz-midor.pl NIP: 5472033162 REGON: 367745450
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki geodezyjne	Przebieg wytycznej nr GK.6640.1433.2023_1_p3 z dnia 25.08.2023 r.
Inne i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta uprawniony mgr inż. Tomasz Midor upr. nr 22295, zakres: 1, 4

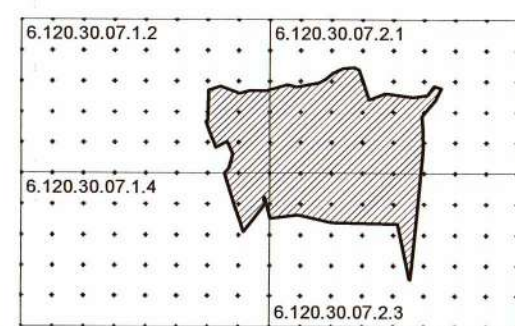
W dniu 06.09.2024 r. wniesiono na mapę do celów projektowych granice nowej działki oraz nowe numery działek powstałe po zatwierdzeniu projektu podziału działki nr 47/24 na dwie działki nr 47/25 i 47/26. Projekt podziału działki został sporządzony w ramach pracy geodezyjnej o numerze zgłoszenia: GK.6640.2076.2023. Decyzja zatwierdzająca podział działki (GK.6831.882024.KC) została wydana 06.09.2024 r. przez Prezydenta Miasta Bielska-Białej.

47/25 47/26 nowe granice działek nowe numery działek

Tomasz Wiesław Midor

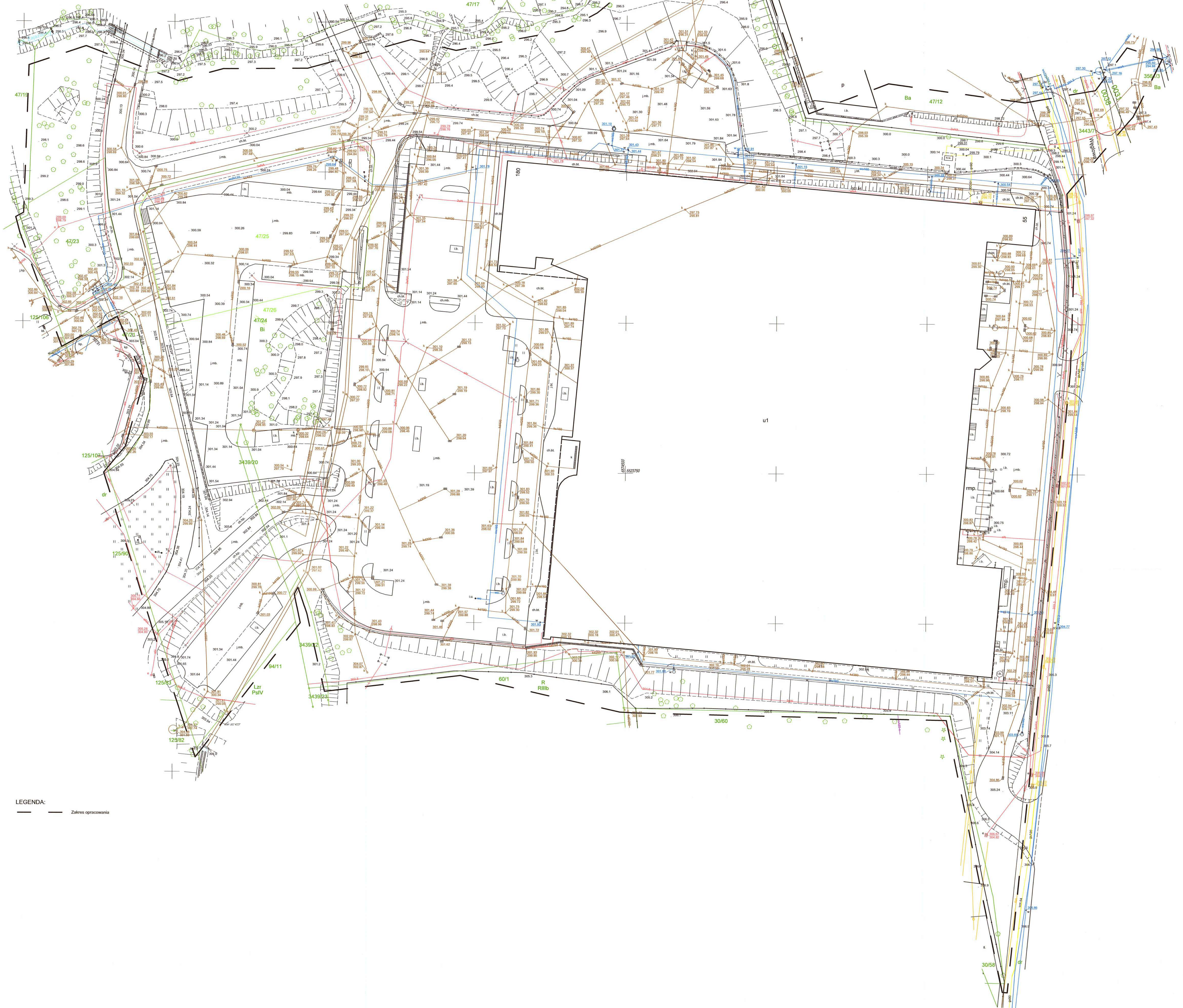
Elektronicznie podpisany przez
Tomasz Wiesław Midor
Data: 2024.09.06
164326402707

Obiekt: Bielsko-Biała ul. Warszawska, dz. nr: 47/12, 47/15, 47/23, 47/24, 3439/2
j. ew.: 246101_1 Bielsko-Biała
Obręb: 0031 Komorowice Śląskie
0038 Stare Bielsko
Układ wsp. płaskich: PL-EVRF2007-NH
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH
Seksja: 6.120.30.07.1.2, 6.120.30.07.2.1,
6.120.30.07.1.4, 6.120.30.07.2.3

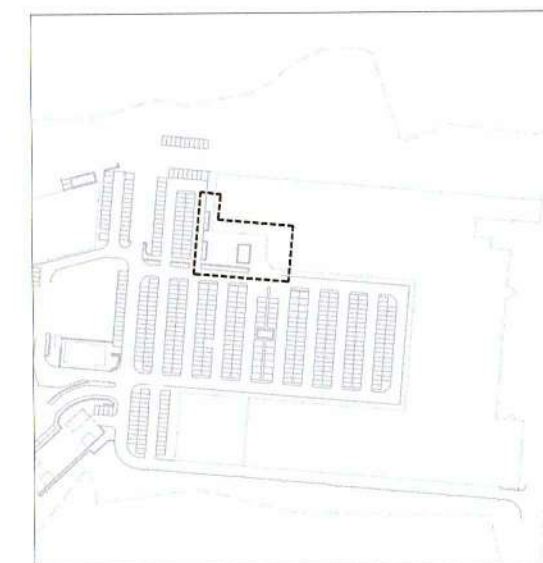
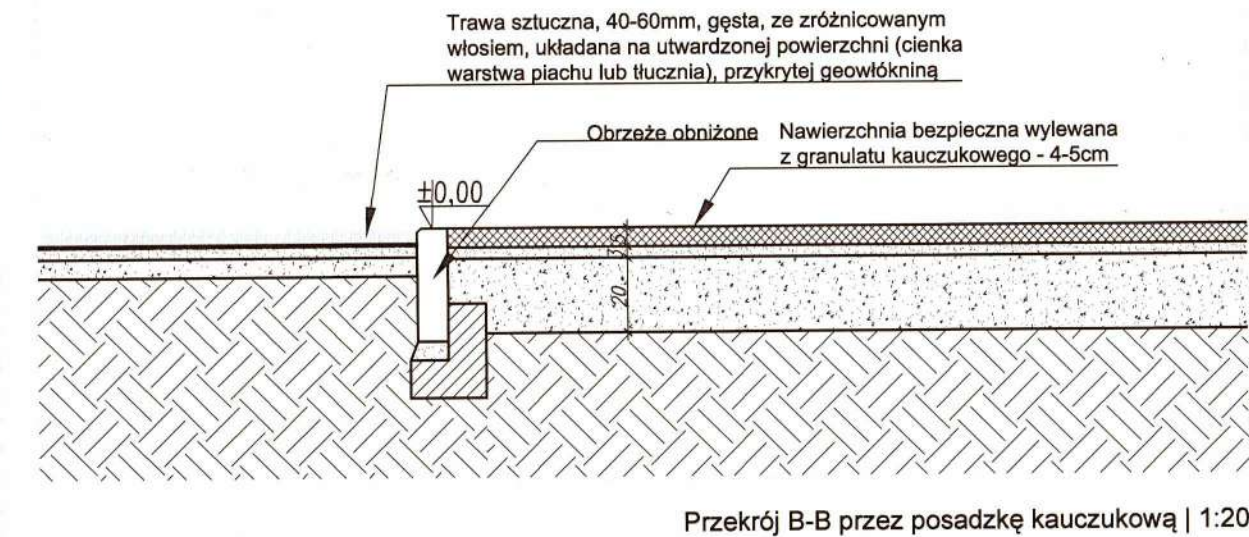
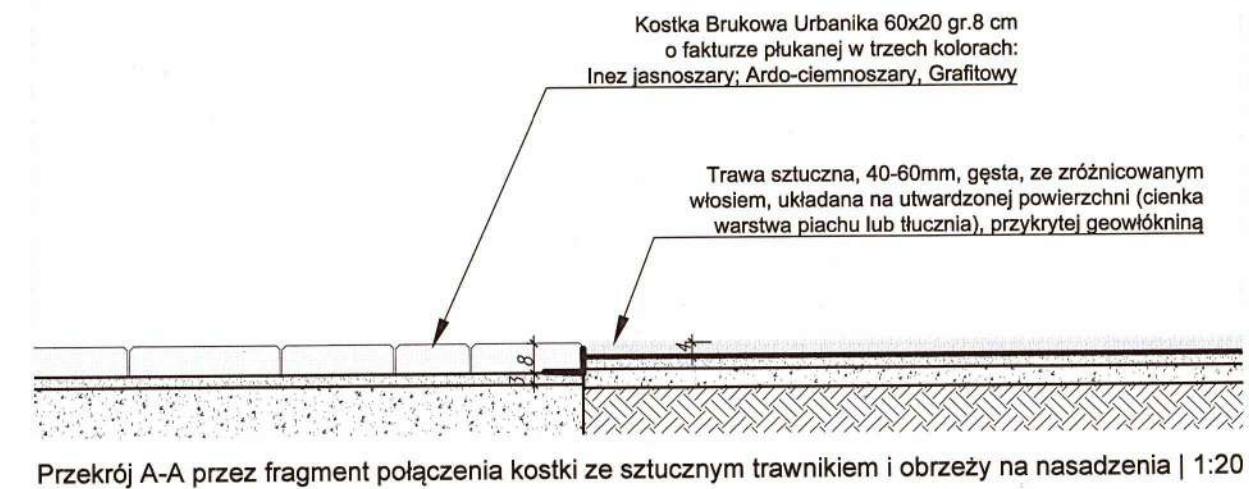
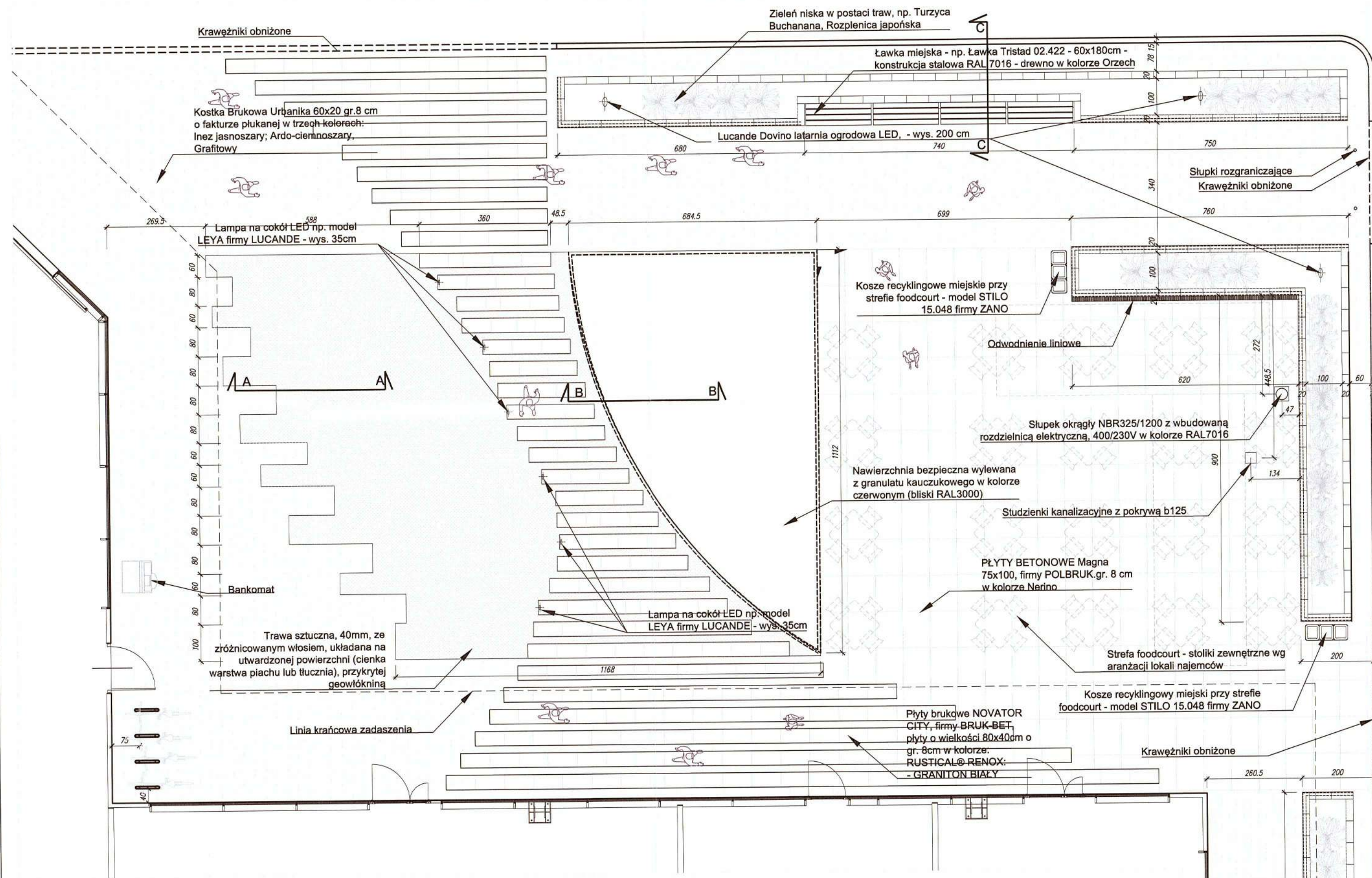


Mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej w postaci wektorowej otrzymanej z MODGIK oraz bezpośredniego pomiaru.
Nie ustalano granic działek.
Granice działek wniesiono na podstawie wektorowej mapy ewidencyjnej otrzymanej z MODGIK.
Granice działek nr: 47/12, 47/15, 47/23, 47/24, 3439/20 w zakresie opracowania są określone z wymaganą dokładnością.
Nie badano słabej jakości gruntów.
W zakresie opracowania uwidoczniono projektowane sieci uzbrojenia terenu pochodzące z narzędzi koordynacyjnych, które Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej wydał do złożenia pracy geodezyjnej.
Nie wyklucza się istnienia na opracowanym terenie i nie wykazanych na niniejszej mapie innych urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
W zakresie opracowania nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
W zakresie projektowych zostało opracowane zgodnie z symboliką określonej w Rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.

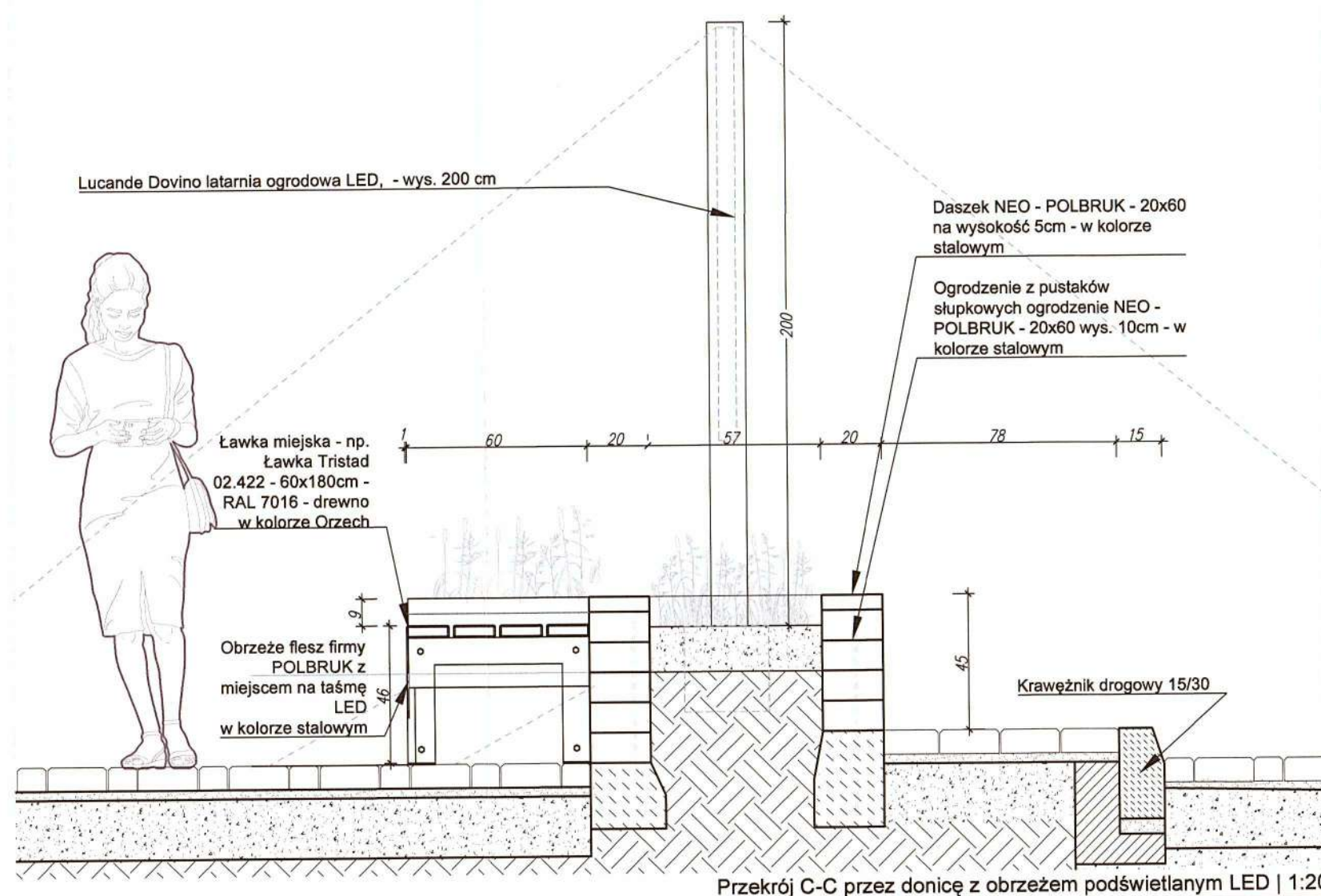
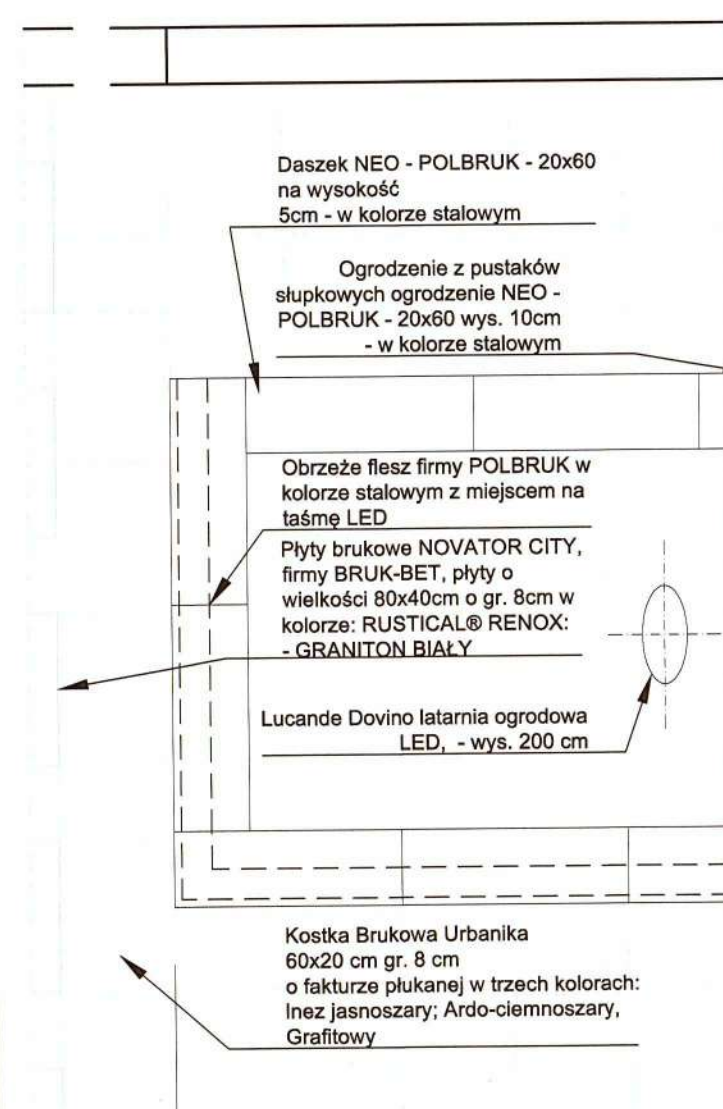
Sporządził dnia 25.08.2023 r.
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Tomasz Midor
upr. nr 22295



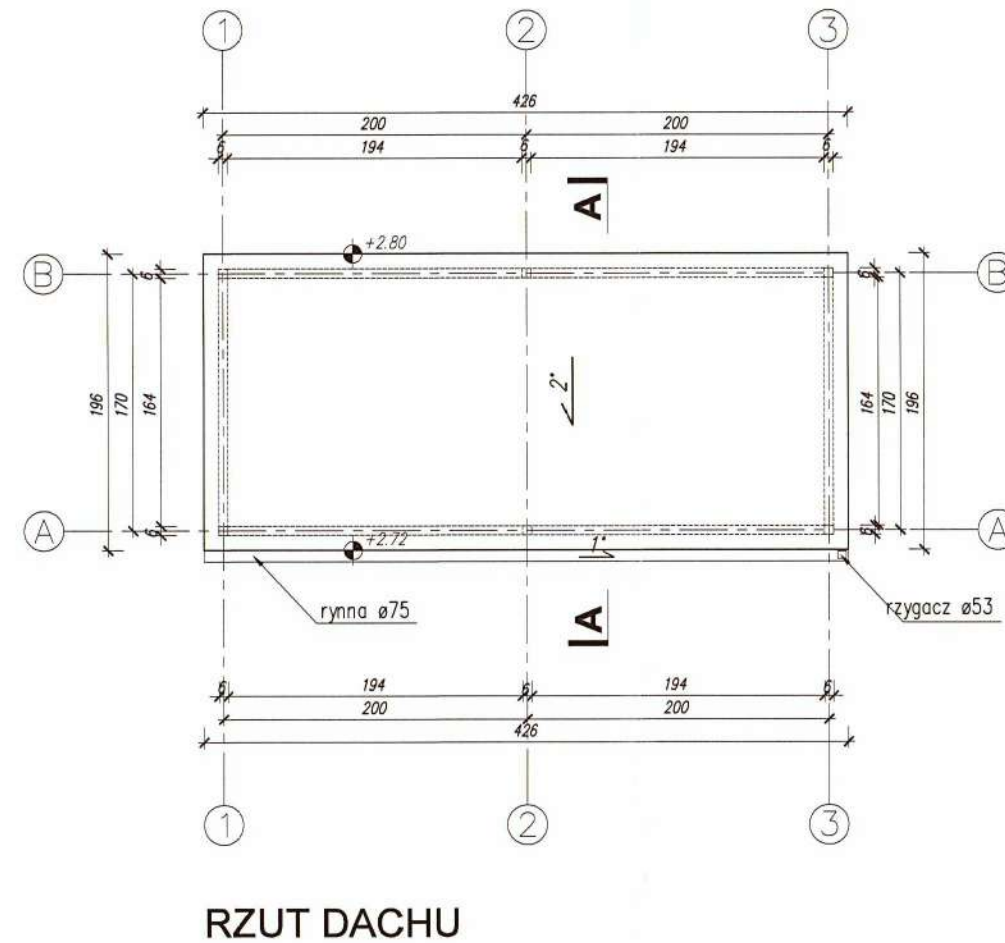
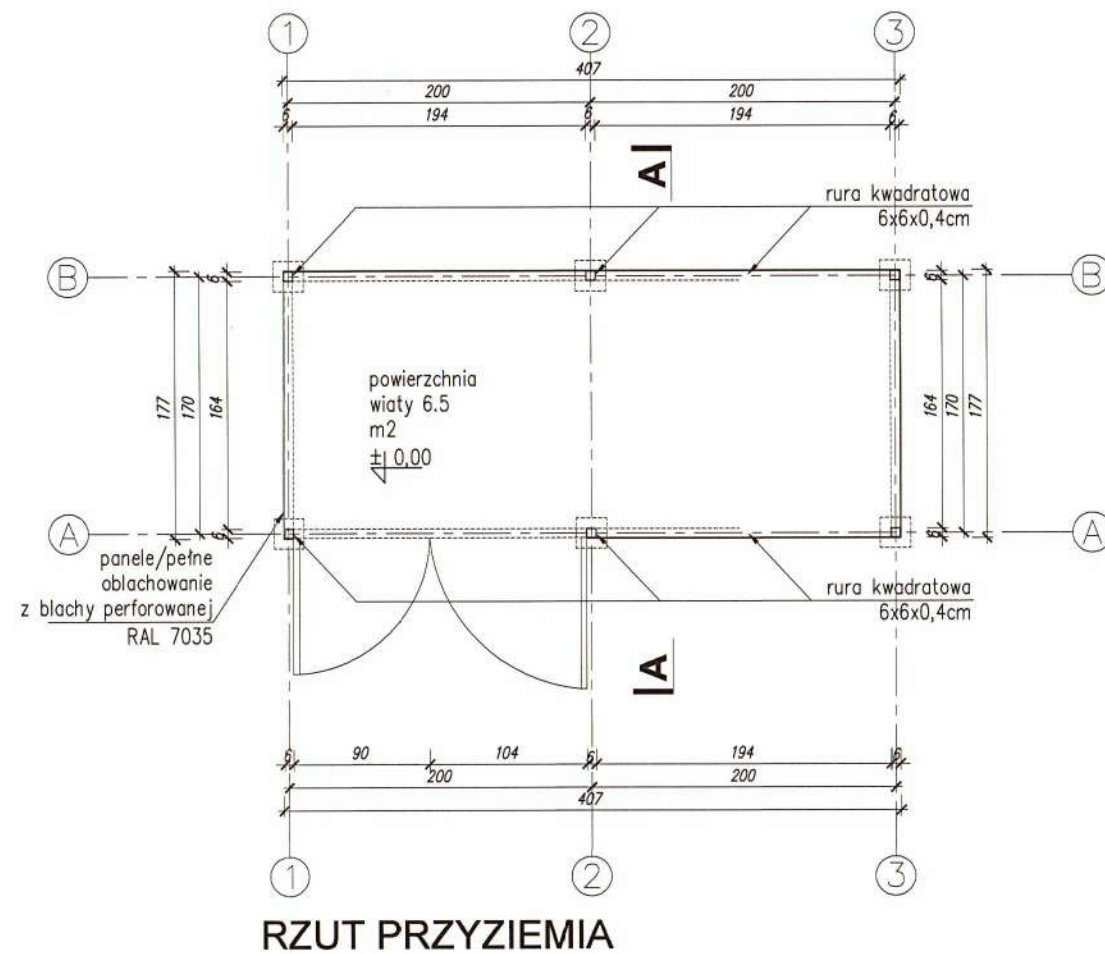
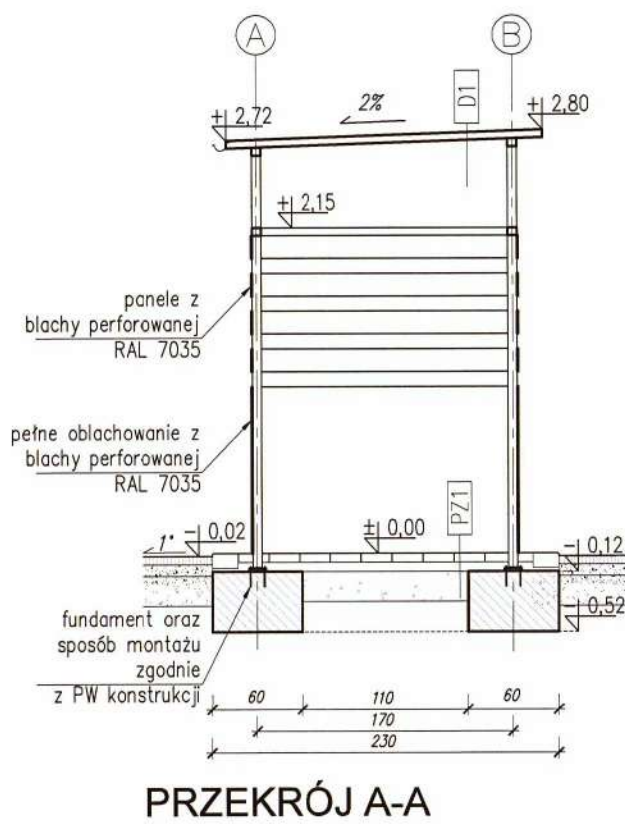
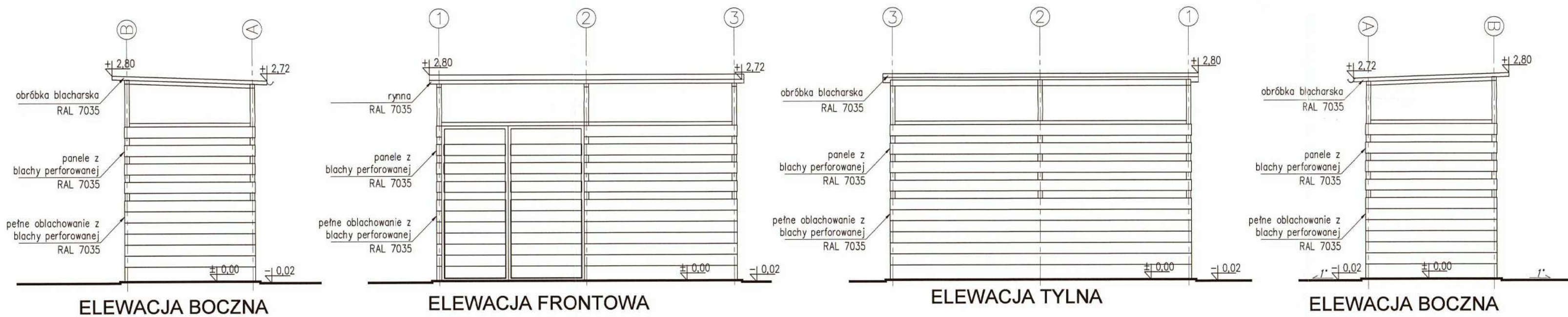
LEGENDA:
Zakres opracowania



Lokalizacja terenu objętego opracowaniem



KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE	
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA			
Spółka z o.o. Spółka komandytowa			
59-220 LECNICA, ul. ŁOKIETKA 18			
+48 76 6525671 www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl			
OBIEKT:			
Zmiana pozwolenia nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r. w zakresie nadbudowy budynku handlowego oraz zmian projektowanych warunków higienicznych i zdrowotnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (...)			
Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska 180, Obreń 0038 Stare Bielsko dz. nr ewid. 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1, 3439/20			
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA		PODPIS	
PROJEKTANT:			
mgr inż. arch. Dawid Małkowski			
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 18/DSOKK/2012			
SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor			
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 87/DSOKK/2018			
TYTUŁ RYSUNKU		BRANŻA	
ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZED FOODCOURTEM		PZT	
ID PROJEKTU	STADIUM	DATA	SKALA
V-23	PB	28.06.2024	1:100/1:20
			NR RYS
			004/PZT



D1	DACH_spadek 2%
5 cm	blacha folista
PZ1	POSADZKA
-	zgodna z PW drogowym

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony w decyzji o pozwoleniu na budowę

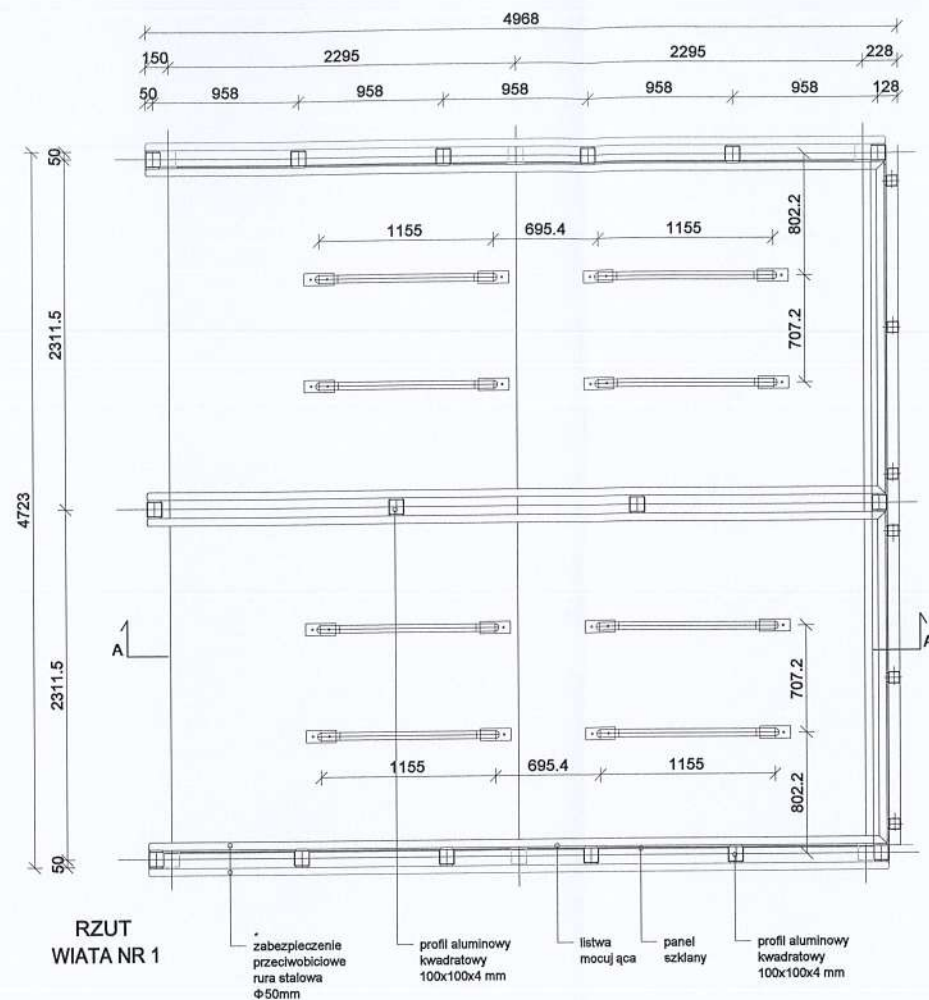
Nr... 547/2024... z dnia 01 PAZ 2024

nak sprawy... VA.6740.756.2024.DXA

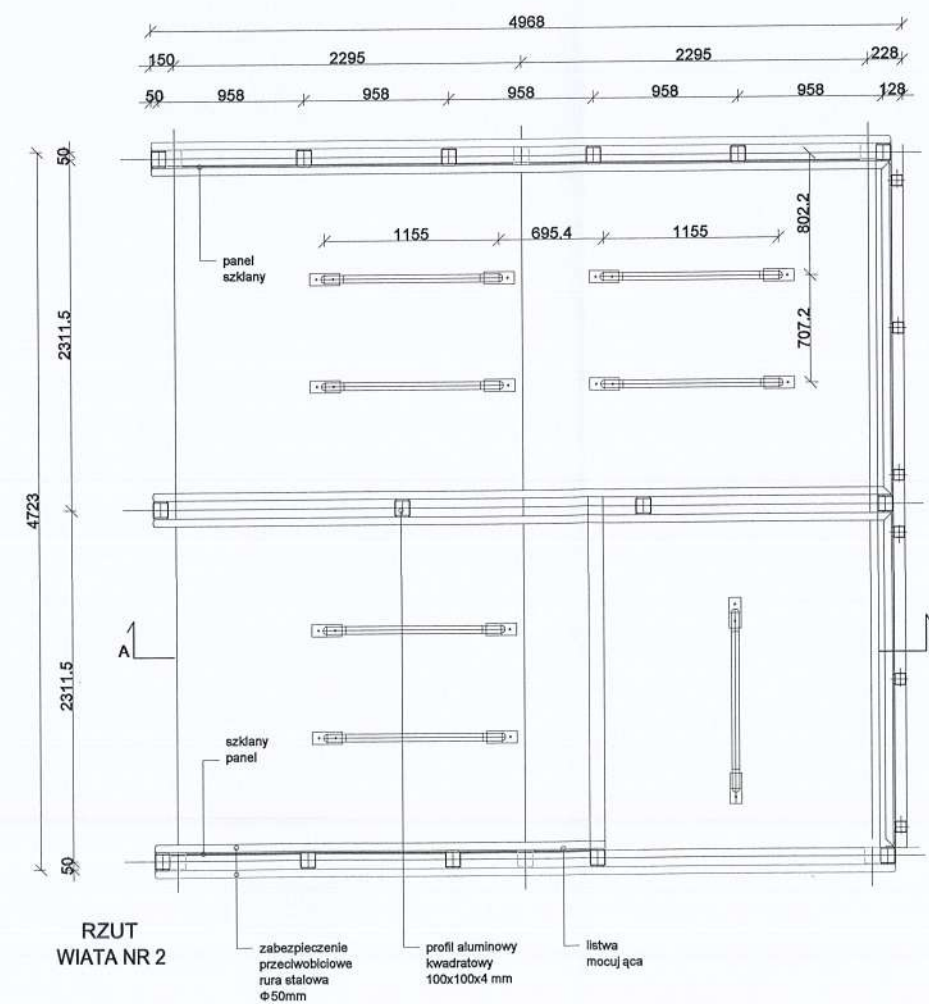
z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Doroła Błasiak
Inżynier Wzrostu i Inżynier Architektury

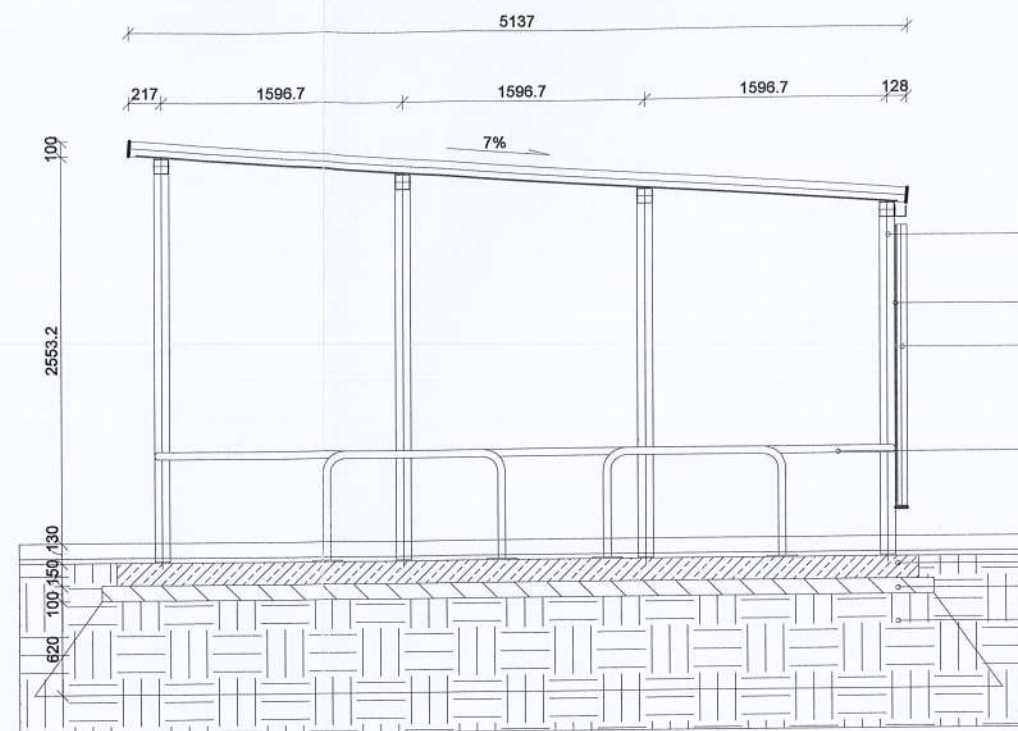
KOPLOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE	
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA Spółka z o.o. Spółka komandytowa 59-220 LEGNICA, ul. ŁOKIETKA 18 +48 76 8525671 www.ppalpa.pl pracownia@ppalpa.pl	
OBIEKT: Zmiana pozwolenia nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r. w zakresie nadbudowy budynku handlowego oraz zmiany projektowanych warunków higienicznych i zdrowotnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (...) Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska 180, Obręb 0038 Stare Bielsko dz. nr ewid. 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1, 343/2	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA PROJEKTANT: mgr inż. arch. Dawid Małkowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 18/DSOKK/2012	PODPIS [Podpis]
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 87/DSOKK/2018	[Podpis]
TYTUŁ RYSUNKU WIATA ŚMIETNIKOWA	BRANŻA PZT
ID PROJEKTU V-23	STADIUM PB
DATA 28.06.2024	SKALA 1:50
NR RYS 005/PZT	



RZUT
WIATA NR 1



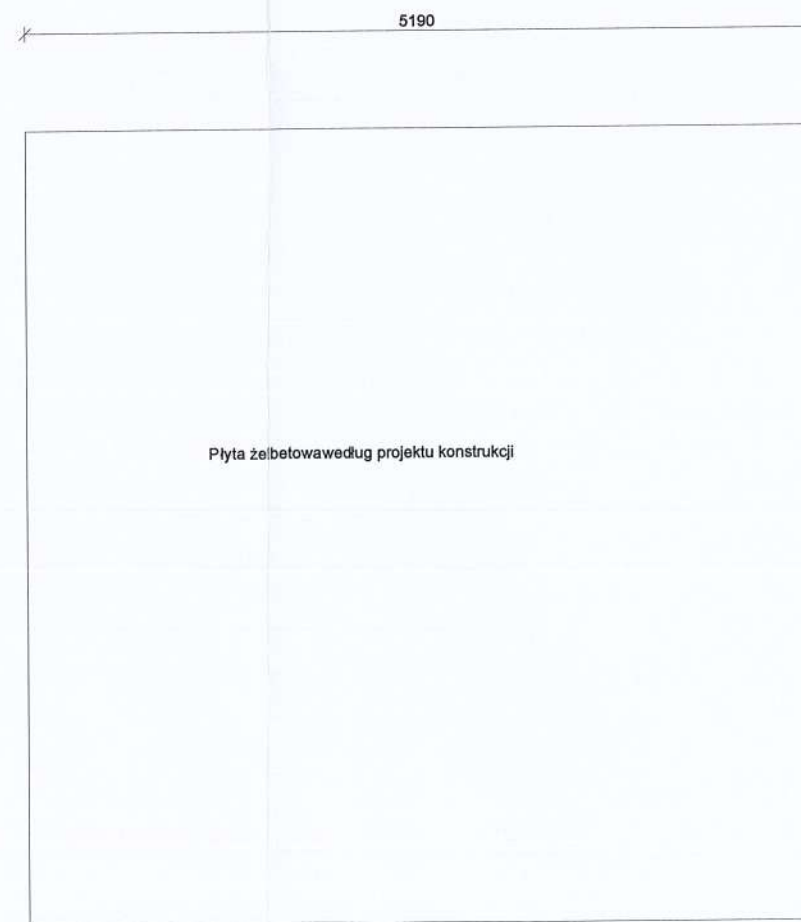
RZUT
WIATA NR 2



PRZEKRÓJ A-A

WIATA NA WÓZKI - ELEMENT PREFABRYKOWANY DOSTARCZANY BEZPOŚREDNIO NA BUDOWĘ
Konstrukcja z profili aluminiowych, listw do mocowania elementów szklanych, przeszklenia
oraz zabezpieczeń przeciwbiciowych. Element gotowy - dostarczany bezpośrednio na budowę.
Profile aluminiowe w kolorze: RAL7016

Zabezpieczenia przeciwbiciowe: rura stalowa ocynkowana ogniowo Ø50mm



PŁYTA FUNDAMENTOWA

profil aluminiowy
kwadratowy
100x100x4 mm

panel szklany

profil aluminiowy
kwadratowy
80x80x3 mm

zabezpieczenie
przeciwbiciowe
rura stalowa
Ø50mm

plyta żelbetonowa

chudy beton

Podbudowa z posp. kł.
zagęszczoną do $l_s=0,98$

PREZYDENT MIASTA
Bielska-Białej

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany
został zatwierdzony w decyzji o pozwoleniu na budowę

Nr. 547/2024 z dnia 01 PAŹ. 2024

ok sprawy VA. 6940.556.2024.DKA

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Dorothea Błasiak
Inżynier Wzrostu i Urbanistyki i Architektury

UWAGA:

- Wymiary podano w w [mm], natomiast rzędne poziomów w [m].
- Rozpatrywać łącznie z całością dokumentacji projektu wykonawczego oraz zaleceniami poszczególnych producentów.

KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
I USŁUG INWESTYCYJNYCH ALFA
Spółka z o.o. Spółka komandytowa
59-220 LEGNICA, ul. ŁOKIETKA 18
+48 76 8525671 www.ppalfa.pl pracownia@ppalfa.pl



OBIEKT:
Zmiana pozwolenia nr 851/2023 z dnia 13.12.2023 r.
w zakresie nadbudowy budynku handlowego oraz zmiany
projektowanych warunków higienicznych i zdrowotnych
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (...)
Bielsko-Biała 43-300, ul. Warszawska 180, Obręb 0038 Stare Bielsko
dz. nr ewid. 47/25, 47/26 (dawniej 47/24), 60/1, 31/33/29

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA
PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Dawid Małkowski
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 18/DSOKK/2012

PODPIS

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Agata Zygmunt-Sidor
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej nr 87/DSOKK/2018

PODPIS

TYTUŁ RYSUNKU

BRANŻA

WIATY NA WÓZKI SKLEPOWE

PZT

ID PROJEKTU	STADIUM	DATA	SKALA	NR RYS
V-23	PB	28.06.2024	1:50	006/PZT